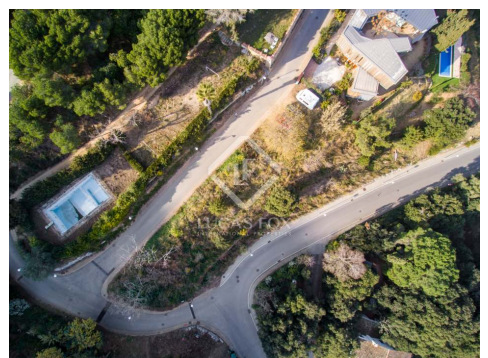


€295,000 Parcela - En venta - Precio reducido

## Parcela edificable en venta cerca del centro de Cabrera de Mar

España » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

**1,431m<sup>2</sup>**    **1,431m<sup>2</sup>**  
Construidos    Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

€295,000 Parcela - En venta - Precio reducido

## Parcela edificable en venta cerca del centro de Cabrera de Mar

España » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

**1,431m<sup>2</sup>**    **1,431m<sup>2</sup>**  
Construidos    Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Solar edificable de 1431 m<sup>2</sup> que permite la construcción de una vivienda de 2 plantas y sótano en venta cerca del centro de Cabrera de Mar.

Esta fantástica parcela edificable se encuentra en una urbanización con vistas al mar, a pocos minutos a pie del centro de Cabrera de Mar.

El solar, con una superficie de 1431 m<sup>2</sup>, dispone de una normativa urbanística del 10% de ocupación y del 20% de m<sup>2</sup> de techo, lo que permitiría la construcción de una vivienda con planta sótano con garaje, primera y segunda planta, con un total de 286 m<sup>2</sup> construidos.

Póngase en contacto con nosotros si tiene alguna duda o desea visitar la parcela.



[lucasfox.es/go/mrs17131](https://lucasfox.es/go/mrs17131)

Vistas al mar,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Cerca del transporte público,  
Se aceptan mascotas, Vistas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

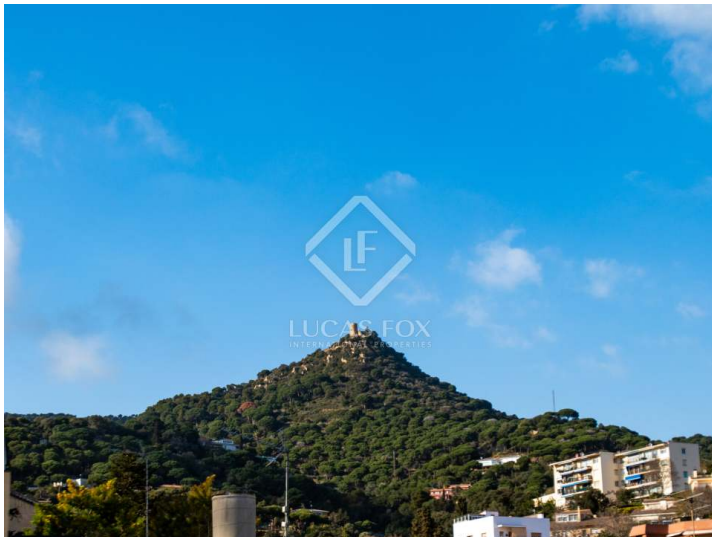


€295,000 Parcela - En venta - Precio reducido

## Parcela edificable en venta cerca del centro de Cabrera de Mar

España » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

**1,431m<sup>2</sup>**    **1,431m<sup>2</sup>**  
Construidos    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España