

435.000 € Piso - Vendido/a

## Maravilloso piso de 3 dormitorios con 35 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Teià, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Teià » 08329

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>96m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

435.000 € Piso - Vendido/a

## Maravilloso piso de 3 dormitorios con 35 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Teià, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Teià » 08329

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>96m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Exclusiva vivienda de 3 dormitorios con espacio de terraza excelente en una promoción de obra nueva con piscina comunitaria.

Cal Llibreter le ofrece un maravilloso piso de 3 dormitorios y 2 baños en el centro de Teià, cerca de todos los servicios, y a escasos minutos a pie de la playa y del club de tenis. Además, se encuentra a 25 minutos en coche de Barcelona ciudad, por lo que permite disfrutar de la tranquilidad y el paisaje natural de un pueblo costero, sin por ello renunciar a la cercanía a la ciudad.

Se trata de una promoción de obra nueva única que aúna historia y actualidad, ya que consiste en la rehabilitación de una masía histórica preciosa, que ofrece en la actualidad pisos maravillosos y casas de obra nueva con jardín y aparcamiento. Así mismo, el proyecto dispondrá de una zona comunitaria ajardinada con una amplia piscina y un solárium, el lugar perfecto para refrescarse durante los meses de calor y disfrutar de un estilo de vida al aire libre.

Esta moderna vivienda de 96 m<sup>2</sup> se ubica en una planta baja y goza de estancias amplias, luminosas y confortables, ideales para una pareja o una familia pequeña. La distribución se compone de un espacioso salón-comedor, una moderna cocina cerrada marca Santos equipada con electrodomésticos Bosch, un dormitorio doble con baño privado, dos dormitorios individuales, y un baño completo.

Los interiores destacan por su estilo moderno y elegante, con una gama de tonos claros y neutros sofisticados. Asimismo, la vivienda dispone de una terraza privativa de 35 m<sup>2</sup> que se accede desde la cocina de la vivienda

Las viviendas están equipadas con baños con bañera marca Roca, persianas motorizadas y suelos de parqué.

Se incluye en el precio 2 plazas de aparcamiento y trastero.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/mrs24227](https://lucasfox.es/go/mrs24227)

Terraza, Jardín, Techos altos, Parqué,  
Luz natural,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica, Obra nueva, Exterior,  
Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

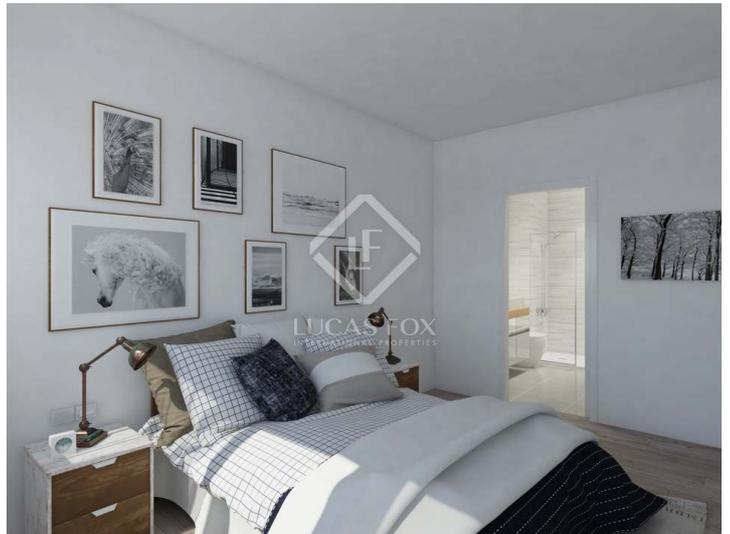
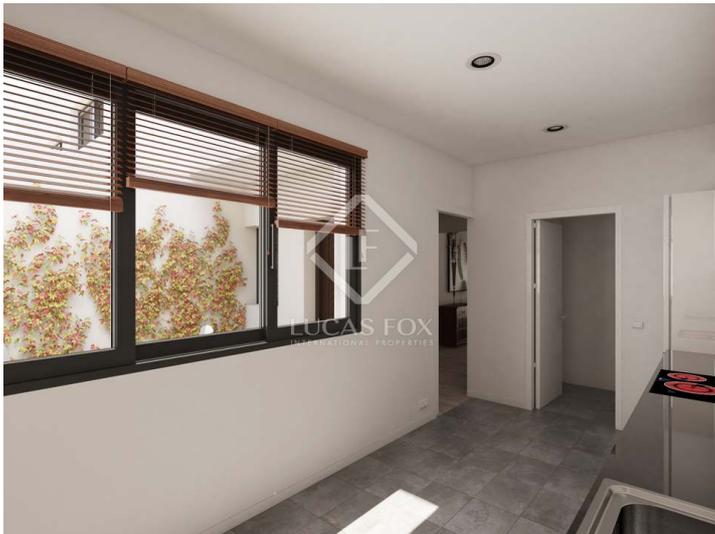
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

435.000 € Piso - Vendido/a

## Maravilloso piso de 3 dormitorios con 35 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Teià, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Teià » 08329

**3**      **2**      **96m<sup>2</sup>**   **35m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España