

565.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Una casa moderna con piscina en venta en Vallromanes

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

4                    4                    300m<sup>2</sup>    576m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños           Plano           Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

565.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Una casa moderna con piscina en venta en Vallromanes

### Casa moderna de 4 dormitorios con piscina en venta en una tranquila zona residencial de Vallromanes.

Esta vivienda impresionante y moderna de 300 m<sup>2</sup> se construyó en 2009 y está llena de luz natural. Se distribuye en 3 niveles y sería una casa familiar perfecta.

En la planta baja se encuentra el recibidor, el salón-comedor con chimenea de leña y unas puertas correderas que conducen tanto al jardín delantero como al trasero. Este altura también alberga la cocina con isla central, una barra de desayuno, un armario de servicio y puertas al jardín trasero. Completan el nivel un dormitorio doble con baño privado y un aseo de cortesía.

Arriba, en la primera planta, se encuentra el dormitorio principal en suite con armarios empotrados, un baño con bañera y ducha y salida a una terraza privada. También en esta planta hay 2 dormitorios dobles más, cada uno con acceso a una terraza y un baño familiar con bañera.

En el sótano, a pie de calle, hay garaje para 3 coches. En el exterior, el jardín trasero cuenta con una piscina rodeada de terrazas de madera y una cerca de seguridad de vidrio, una pérgola sobre un comedor al aire libre y una zona de juegos infantil con césped. En la parte delantera de la vivienda hay otra terraza con barbacoa y zona de estar.

La vivienda está equipada con aire acondicionado centralizado frío-calor en toda la vivienda, suelos de madera maciza, ventanas de aluminio con doble acristalamiento con persianas eléctricas y paneles solares de agua caliente. Está muy bien mantenido y se presenta para entrar a vivir.

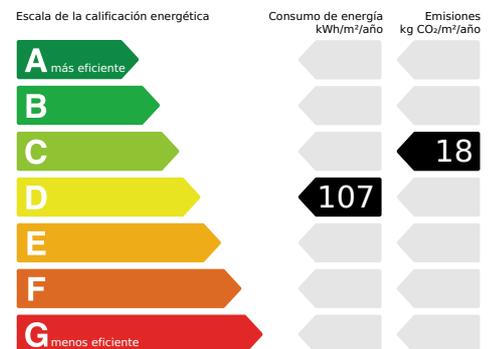
La vivienda se ubica en una calle tranquila en una zona residencial entre Vallromanes y Vilanova del Vallés, con fácil acceso a ambas localidades. El centro de Barcelona está a menos de 30 minutos por las autopistas A-P7 o C-32.

La vivienda sería una excelente residencia principal para una familia y está disponible en exclusiva en Lucas Fox.



[lucasfox.es/go/mrs25749](https://lucasfox.es/go/mrs25749)

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

565.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Una casa moderna con piscina en venta en Vallromanes



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España