

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular villa a reformar, en venta en la céntrica y codiciada urbanización Torrebosca, a 500 metros de la playa y del centro de Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 3 221m² 812m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular villa a reformar, en venta en la céntrica y codiciada urbanización Torrebosca, a 500 metros de la playa y del centro de Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Dormitorios **3** Baños **221m²** Plano **812m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

**Gran oportunidad de inversión, villa a reformar de 221 m² construidos sobre una gran parcela llana de 800 m².
Dispone de un proyecto de reforma y ampliación (150 m² +) de un coste aproximado de 350.000€, a añadir al precio ofertado. Ubicación inmejorable.**

Villa a reformar, de estilo rústico situada en la urbanización Torrebosca, en Platja d'Aro, a pocos minutos a pie del centro de Platja d'Aro y de la playa. Se construyó en 1991, y dispone de amplios espacios y abundante luz natural gracias a su orientación sur.

La vivienda se distribuye en dos plantas. Dispone de un recibidor que lleva a la cocina, al garaje y al baño de cortesía. El salón-comedor es muy amplio e integra una chimenea y salida a un porche con barbacoa, ideal para comer o cenar al aire libre. También tiene salida al precioso jardín de la casa. Además, esta planta cuenta con un dormitorio doble.

Subiendo por las escaleras accedemos a la segunda planta, donde tenemos un dormitorio con baño propio, un baño completo y dos dormitorios dobles más. Por último, la casa también incluye zona de estacionamiento exterior con porche.

Los exteriores incluyen un jardín muy bien cuidado con un bonito porche, la zona perfecta para comer con familiares o amigos. Cabe destacar que la parcela es amplia y llana, perfecta para construir una fantástica piscina.

En esta encantadora casa todo está perfectamente pensado para disfrutar del clima mediterráneo.



lucasfox.es/go/pda20458

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Aparcamiento, Sistema de alarma,
Cocina equipada, Chimenea, Calefacción,
Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular villa a reformar, en venta en la céntrica y codiciada urbanización Torrebosca, a 500 metros de la playa y del centro de Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Dormitorios **3** Baños **221m²** Plano **812m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España