

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

**VILLA GUY es una fantástica villa moderna recién construida con preciosas vistas al mar, en venta en la tranquila y prestigiosa urbanización Cim d'Aro, a solamente 3 km de la playa**

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4**      **3**      **312m<sup>2</sup>**      **810m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

**VILLA GUY es una fantástica villa moderna recién construida con preciosas vistas al mar, en venta en la tranquila y prestigiosa urbanización Cim d'Aro, a solamente 3 km de la playa**

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>312m<sup>2</sup></b>	<b>810m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## VILLA GUY es una fantástica villa moderna recién construida con preciosas vistas al mar, en venta en la tranquila y prestigiosa urbanización Cim d'Aro, a solamente 3 km de la playa

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Dormitorios    **3** Baños    **312m<sup>2</sup>** Plano    **810m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Villa moderna de obra nueva con 312 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 810 m<sup>2</sup> con fantásticas y agradables vistas al mar, ubicada muy cerca de las mejores playas y calas de la Costa Brava.**

Esta villa de lujo está en venta en una zona exclusiva de Platja d'Aro. En apenas 5 minutos en coche, podrá llegar a la encantadora playa de Platja d'Aro, aunque también está muy cerca de otras playas y calas muy bonitas de la Costa Brava.

Esta maravillosa casa está construida en dos plantas. En la planta baja cuenta con una gran cocina con una zona muy confortable para comer con acceso a una bonita terraza cubierta, perfecta para disfrutar todo el año. Tras la cocina se encuentran un lavadero y un baño para invitados, además de una habitación para almacenaje.

El espacioso comedor ofrece unas maravillosas vistas de la piscina, las montañas y el mar en el horizonte. También hay una gran suite con vestidor, salida a la terraza y a la piscina, y fantásticas vistas al mar.

En la primera planta tenemos tres dormitorios dobles con vestidor, mucha luz y acceso a una terraza. Dos baños les dan servicio. También encontramos una suite con acceso a un gran vestidor y a una terraza con increíbles vistas al mar.

La casa dispone de aire acondicionado y está construida con un estilo muy moderno que ofrece mucha luz y materiales de alta calidad.

Dispone de garaje, zona para los niños y zona de barbacoa, además de la gran piscina y jacuzzi exterior.

Se trata de una villa perfecta tanto para primera como para segunda residencia.



[lucasfox.es/go/pda22952](https://lucasfox.es/go/pda22952)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jacuzzi, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Obra nueva, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## VILLA GUY es una fantástica villa moderna recién construida con preciosas vistas al mar, en venta en la tranquila y prestigiosa urbanización Cim d'Aro, a solamente 3 km de la playa

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Dormitorios    **3** Baños    **312m<sup>2</sup>** Plano    **810m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España