

1.390.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa señorial con vistas panorámicas en venta en Santa Cristina d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**7** Dormitorios    **4** Baños    **695m<sup>2</sup>** Plano    **4.526m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.390.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa señorial con vistas panorámicas en venta en Santa Cristina d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**7** Dormitorios    **4** Baños    **695m<sup>2</sup>** Plano    **4.526m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

#### Vistas panorámicas desde su hermoso jardín. A solo 10 minutos de las mejores calas de Platja d'Aro y S'Agaró. Increíble piscina y jacuzzi privado.

Le presentamos esta impresionante villa, distinguida, señorial y muy elegante. Se encuentra en Santa Cristina d'Aro, en la urbanización Golf Costa Brava. La parcela esquinera, muy soleada todo el año y con unos 5000 m<sup>2</sup> de jardín floreado, ofrece vistas panorámicas al Pirineo catalán y al mar Mediterráneo.

La villa cuenta con suelos exteriores de piedra arcilla que combinan con el revestimiento, unificando así los espacios. Dispone también de un sistema de riego automatizado que facilita el mantenimiento exterior. A los pies de una boscosa montaña, la cual pertenece a la misma parcela, se ha diseñado una gran piscina de agua salada (sin cloro) y un jacuzzi con agua caliente y luz, sin duda un rincón estupendo en el que poder disfrutar con gran intimidad de fiestas, comidas familiares o seres queridos.

Bajo la piscina tenemos un garaje con espacio para cuatro coches, así como un cuarto de máquinas. Debajo encontramos un gran aljibe que recoge todo el agua de lluvia. No podía faltar tampoco una buena parrilla para los amantes de las buenas barbacoas, siempre disfrutando de unas vistas espectaculares.

El espacio interior se distribuye en dos plantas. Entrando por la puerta principal encontramos un gran salón con chimenea, salida a la terraza y una espectacular cocina americana completamente equipada, con una gran península donde poder compartir una buena copa de vino acompañando al chef de la casa. Una gran vidriera separa el salón del distribuidor, el cual nos conduce a cuatro dormitorios y un baño con aseo. Todos los dormitorios son dobles y tienen armarios empotrados. La suite principal tiene un fantástico jacuzzi y vestidor. A través de una gran escalera de caracol con suelos de mármol bajamos a la planta inferior, donde prácticamente disponemos de otra vivienda al completo, con dos dormitorios con armarios empotrados, baños con ducha, cocina equipada y gran salón-comedor. Todas las estancias son exteriores, con vistas al fabuloso y luminoso jardín.

Se trata de una villa idónea para familias como vivienda principal o para uso o alquiler vacacional. Es ideal para los amantes del golf, ya que le permite ir en su propio buggy hasta el club en menos de dos minutos.



[lucasfox.es/go/pda24118](https://lucasfox.es/go/pda24118)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Suelos de mármol, Luz natural, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

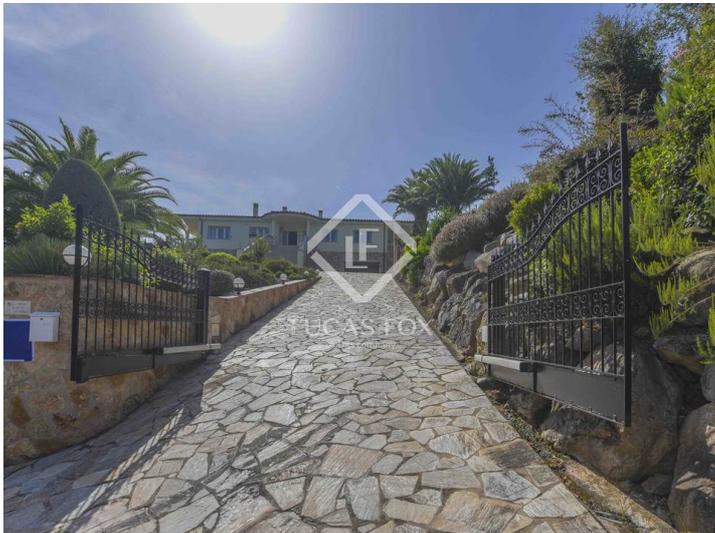
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.390.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa señorial con vistas panorámicas en venta en Santa Cristina d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**7** Dormitorios    **4** Baños    **695m<sup>2</sup>** Plano    **4.526m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España