

1.595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa de 5 dormitorios con un jardín precioso en venta en Montealina, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**5** Dormitorios    **6** Baños    **650m<sup>2</sup>** Plano    **2.150m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa de 5 dormitorios con un jardín precioso en venta en Montealina, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**5** Dormitorios    **6** Baños    **650m<sup>2</sup>** Plano    **2.150m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Maravillosa villa con una distribución excelente y un jardín precioso con piscina, situada en Montealina, una urbanización privada exclusiva a tan solo 20 minutos en coche del centro de Madrid.**

Esta maravillosa villa está situada en una de las mejores zonas de Montealina, una urbanización privada en Pozuelo de Alarcón con seguridad y pistas de pádel y tenis comunitarias.

En este entorno privilegiado a tan solo 20 minutos en coche del centro de Madrid, las familias pueden disfrutar de un estilo de vida al aire libre cerca de las mejores escuelas internacionales de Madrid. El Aquinas American School, por ejemplo, está situado dentro de la misma Montealina y a tan solo 5 minutos en bicicleta de la casa.

Entramos en la impresionante vivienda por una zona de césped delantera. En el amplio vestíbulo encontramos varios armarios y un aseo de invitados. Desde el vestíbulo accedemos directamente a un luminoso salón-comedor de planta abierta con vistas preciosas al jardín. A través de varias puertas acristaladas salimos al porche cubierto, que alberga una agradable zona de descanso con vistas a la gran piscina y al jardín.

Junto al salón hay un gran despacho con una acogedora zona de asientos y televisión.

El salón se conecta, a la izquierda, con una cocina grande y totalmente equipada con una zona independiente para desayunar. Junto a la cocina tenemos el lavadero y el dormitorio de servicio con su propio baño completo.

La planta baja se completa con otro gran salón familiar, un trastero y un garaje.

En la primera planta hay otra sala de estar/televisión con dos sofás grandes, ideal para noches de cine en familia. En el pasillo encontramos el bonito dormitorio principal con dos vestidores amplios y dos baños independientes conectados por una ducha en el centro. Hay tres dormitorios más en este nivel, todos con armarios empotrados y sus propios baños privados.



[lucasfox.es/go/poz19809](https://lucasfox.es/go/poz19809)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa de 5 dormitorios con un jardín precioso en venta en Montealina, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>2.150m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La buhardilla es la protagonista de esta casa tan bien distribuida: aquí encontramos una sala de estar adicional de grandes dimensiones con una zona de juegos para los niños y una zona de estar independiente. También hay otro pequeño despacho y un aseo.

Un jardín bien cuidado rodea la casa. La mayor parte del césped alrededor de la casa es artificial. En la parte trasera hay una zona de barbacoa muy bonita y una amplia zona pavimentada, ideal para que los niños jueguen a la pelota.

Hay un espacio de aparcamiento cubierto para al menos tres coches, y en la calzada hay espacio para aparcar varios más.

En resumen, Lucas Fox se complace en presentar esta oportunidad para comprar una vivienda familiar impresionante y muy completa que atraerá a familias tanto nacionales como internacionales.

Póngase en contacto con nosotros para organizar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa de 5 dormitorios con un jardín precioso en venta en Montevalina, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**5** Dormitorios    **6** Baños    **650m<sup>2</sup>** Plano    **2.150m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España