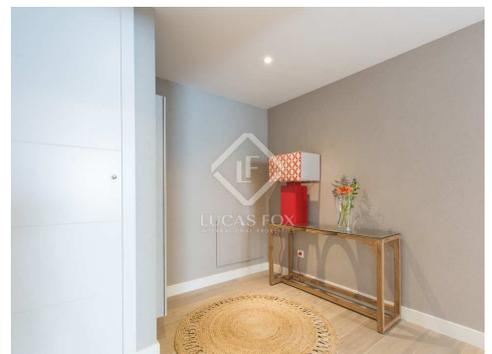


775.000 € Piso - Vendido/a

## Excelente piso de 3 dormitorios con terraza en venta en Aravaca

España » Madrid » Aravaca » 28023

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

**775.000 € Piso - Vendido/a**

## Excelente piso de 3 dormitorios con terraza en venta en Aravaca

España » Madrid » Aravaca » 28023

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Excelente oportunidad de compra: piso moderno con materiales de gran calidad en un complejo seguro y privado, con magníficas instalaciones comunitarias.

Este piso moderno y muy bien equipado consta de 3 dormitorios y está ubicado en la zona de "El Barrial" de Aravaca. Esta zona se ha convertido en el destino preferido de las familias que buscan casas modernas y de alta calidad cerca del centro de Madrid.

La promoción segura y privada cuenta con excelentes instalaciones comunitarias, como 2 piscinas, 2 pistas de pádel, un gimnasio, una zona de juegos para niños y grandes jardines comunitarios. Los edificios del residencial están muy bien diseñados y se han ido construyendo alrededor de las instalaciones.

Si cogemos el ascensor en la tercera planta, accederemos al piso a través de un amplio recibidor que divide la vivienda en áreas separadas. A la derecha, encontramos una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una elegante zona de desayuno con un sofá esquinero a medida.

Si avanzamos por el pasillo, encontramos el salón-comedor con acceso a una agradable terraza, donde se puede disfrutar de cenas o comidas al aire libre. El salón tiene mucha luz natural gracias a los ventanales y a las puertas francesas.

Al final del recibidor, encontraremos otro pasillo con grandes armarios a la izquierda y las puertas de los dormitorios a la derecha. Estos dormitorios cuentan con armarios empotrados y comparten un baño completo. Al final del pasillo, la vivienda se completa con el dormitorio principal con un amplio baño privado y grandes armarios empotrados.

Cabe destacar que el piso tiene elegantes suelos de cerámica con calefacción y los baños, materiales de Porcelanosa.

Tanto las plazas de garaje como el trastero están incluidos en el precio.

En resumen, este es un piso muy cómodo y completo de 3 dormitorios en una promoción de gran calidad con excelentes instalaciones y una ubicación perfecta. Todo ello satisface a una amplia gama de compradores con perfiles muy diferentes, desde parejas y familias, hasta inversores.



[lucasfox.es/go/poz19931](https://lucasfox.es/go/poz19931)

Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Pista de pádel, Parque, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

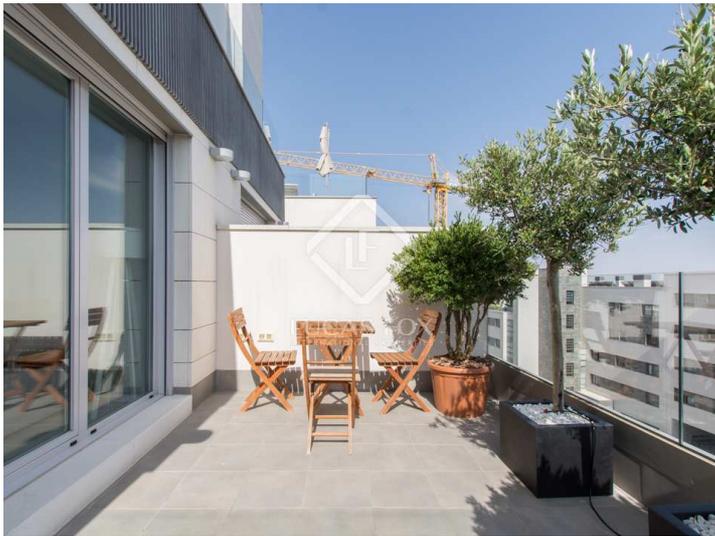
+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

775.000 € Piso - Vendido/a

## Excelente piso de 3 dormitorios con terraza en venta en Aravaca

España » Madrid » Aravaca » 28023

**3**      **2**      **164m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España