

890.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico ático de 5 dormitorios con terraza de 80 m² en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

5	4	240m²	80m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

890.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico ático de 5 dormitorios con terraza de 80 m² en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

5 Dormitorios **4** Baños **240m²** Plano **80m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Este espacioso ático dúplex de 5 dormitorios ofrece 240 m² en dos plantas y una gran terraza en la azotea con vistas fantásticas. Está situado en el prestigioso barrio de Valdemarín.

Este ático dúplex está situado en una urbanización privada y segura con buenas instalaciones comunitarias, incluyendo una piscina exterior, pista de pádel y jardín. Está ubicado en la parte oeste de Valdemarín, un prestigioso barrio a tan solo 10 minutos en coche del centro de Madrid.

La vivienda está en un estado excelente ya que los actuales propietarios han invertido continuamente en ella. Los ejemplos más recientes son la cocina Santos totalmente nueva, el sistema de home cinema en el segundo salón y la cubierta impermeable de la azotea.

Entramos en la vivienda a través de un ascensor en la planta inferior que lleva directamente al vestíbulo. Desde aquí accedemos a un luminoso salón-comedor de más de 50 m² con elegantes suelos de mármol. Al lado del salón se encuentra la cocina nueva y bien equipada, que a su vez conecta con un lavadero independiente.

Tras la cocina, encontramos un pasillo que nos lleva a los dormitorios. Aquí tenemos tres dormitorios que comparten dos baños completos, y el dormitorio principal está al final del pasillo. El dormitorio principal cuenta con un vestidor y un cuarto de baño privado con jacuzzi y ducha independiente.

En la planta superior está el segundo salón, que actualmente está habilitado como home cinema con una pantalla grande y un proyector. En este nivel encontramos otro dormitorio con baño privado y un aseo de cortesía aparte. Podemos acceder a la amplia terraza desde dos puertas diferentes. En ella se encuentra una preciosa zona cubierta con asientos y vistas maravillosas.

En resumen, un ático de estas dimensiones y calidad es muy difícil de encontrar en Valdemarín. Su práctica distribución con 5 dormitorios en 2 plantas lo convierten en una gran vivienda familiar. Dada su proximidad al centro de Madrid y su fácil acceso a las autopistas A-6 y M-40, es la ubicación ideal para los que trabajen en la capital.

El precio incluye dos plazas de aparcamiento grandes y un trastero.



lucasfox.es/go/poz20041

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cine en casa, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

890.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico ático de 5 dormitorios con terraza de 80 m² en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

5 **4** **240m²** **80m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España