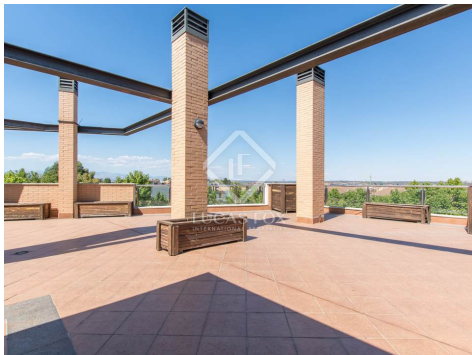
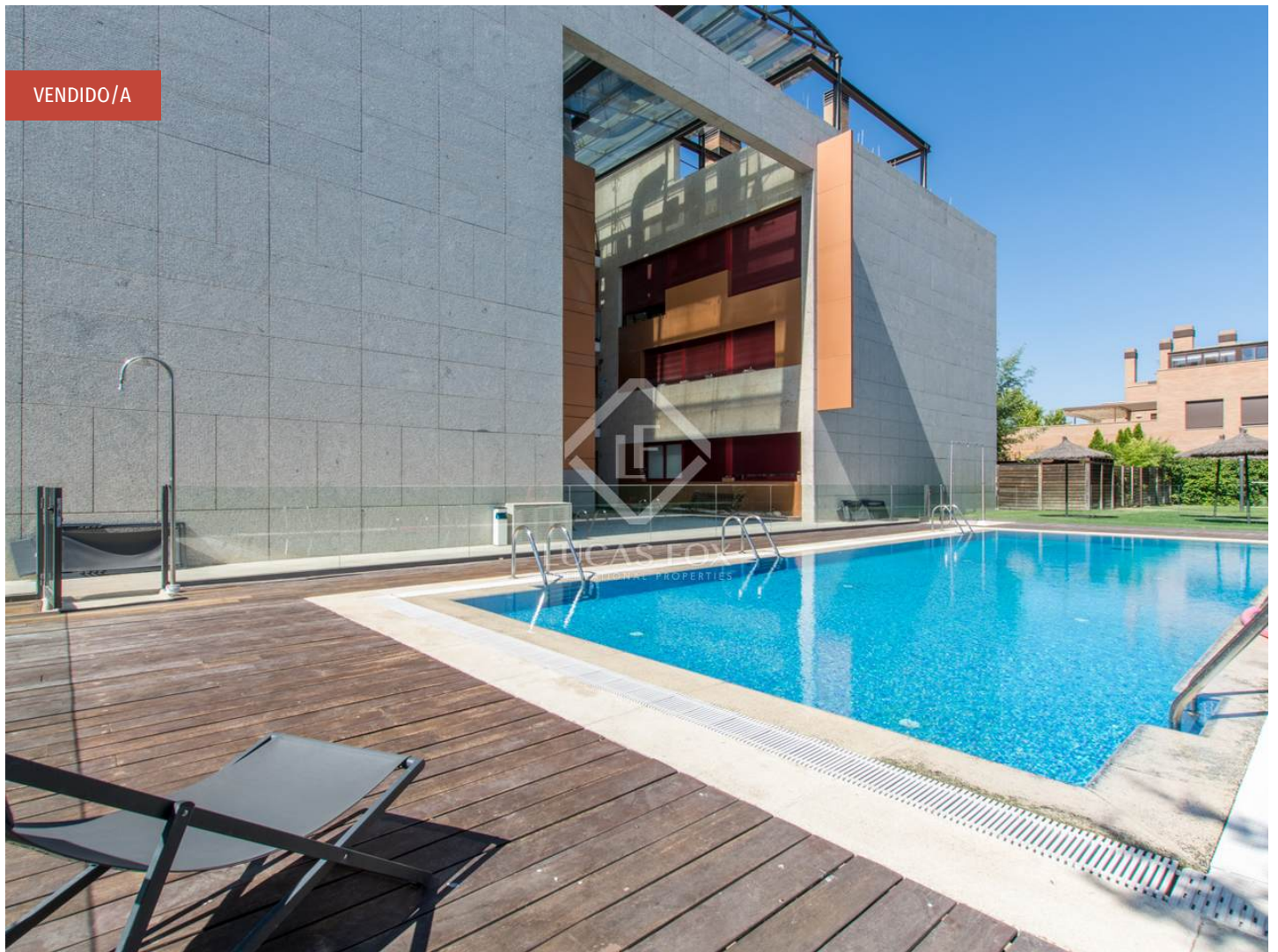


710.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico ático de 3 dormitorios con 120 m² de terraza en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	170m²	120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

710.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico ático de 3 dormitorios con 120 m² de terraza en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

3 Dormitorios **2** Baños **170m²** Plano **120m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Excelente ático dúplex en un precioso edificio con magníficas instalaciones comunitarias y una gran terraza con vistas a la sierra de Guadarrama y El Pardo. Situado en el prestigioso barrio de Valdemarín. Ático en exclusiva con Lucas Fox.

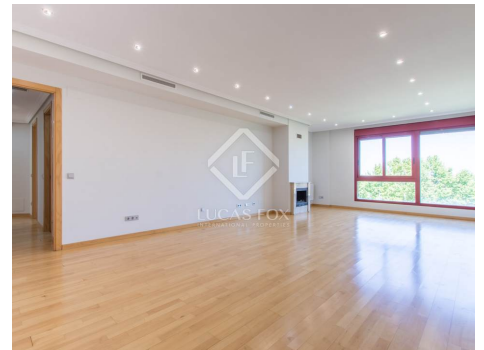
Este ático dúplex se encuentra en un precioso edificio moderno con excelentes instalaciones comunitarias que incluyen una piscina exterior y jardín. Está situado en una de las mejores zonas de Valdemarín, un prestigioso barrio a tan solo 10 minutos en coche del centro de Madrid. A 3 minutos andando encontraremos una gran variedad de restaurantes, bancos y tiendas en la avenida de Valdemarín.

Lo más destacado de la vivienda es la azotea privada de 120 m² con impresionantes vistas sobre el parque El Pardo, el horizonte de Madrid y la impresionante sierra de Guadarrama. También destaca la posibilidad de añadir valor a la vivienda convirtiendo parte de la terraza privada en más espacio útil, como ya han hecho otros propietarios del edificio.

Entramos en este edificio boutique a través de un jardín frontal comunitario con un diseño precioso, y en el elegante vestíbulo de diseño único encontramos los ascensores. Al entrar en la vivienda, nos encontramos con una zona de recepción desde la que podemos tomar tres direcciones diferentes. Siguiendo recto, entramos en un luminoso salón-comedor de más de 50 m² con suelos de madera, una chimenea en funcionamiento y grandes ventanales con bonitas vistas. Giramos a la izquierda desde el salón hacia un pasillo que conduce a los dormitorios.

Aquí encontramos dos dormitorios con armarios empotrados, que comparten un baño completo con ducha de masaje, y el dormitorio principal al final del pasillo. El dormitorio principal cuenta con un baño privado y también tiene grandes armarios empotrados.

Si giramos a la izquierda desde el recibidor, llegamos a la cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y espacio para una mesa de desayuno.



lucasfox.es/go/poz20222

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Parque, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

710.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico ático de 3 dormitorios con 120 m² de terraza en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	170m²	120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

En resumen, un ático maravilloso con una distribución excelente en una ubicación privilegiada en Valdemarín. Está listo para entrar a vivir, pero también cabe la posibilidad de ampliar el espacio de vivienda cerrando parte de la azotea. Una vivienda ideal para familias, personas que se desplazan diariamente a Madrid e inversores.

El precio incluye dos grandes plazas de aparcamiento y un trastero.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

710.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico ático de 3 dormitorios con 120 m² de terraza en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	170m²	120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España