

930.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora villa de 4 dormitorios con un gran jardín en venta en Montecarlo, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**4** Dormitorios    **2** Baños    **360m<sup>2</sup>** Plano    **1.250m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

930.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora villa de 4 dormitorios con un gran jardín en venta en Monteclaro, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**4** Dormitorios    **2** Baños    **360m<sup>2</sup>** Plano    **1.250m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Excelente villa independiente con un jardín precioso, un gran porche cubierto, estacionamiento privado y una distribución excelente, ubicada en una exclusiva comunidad cerrada de Monteclaro.**

Lucas Fox ofrece de nuevo esta maravillosa casa en precio aun mas reducido en Monteclaro. Contactenos por favor por telefono para darle mas informacion. El propietario actual desea vender su propiedad rápidamente.

La vivienda se encuentra en una ubicación privilegiada: en la exclusiva comunidad cerrada de Monteclaro, que dispone de seguridad 24 horas, un club social, piscinas, campo de fútbol y canchas de tenis y pádel. Un lugar perfecto para familias.

Los actuales propietarios de esta encantadora villa de 4 dormitorios han cuidado mucho esta villa y ofrecen a los posibles compradores una gran oportunidad para realizar algunas actualizaciones y crear la vivienda familiar perfecta. Como ejemplo, la cocina se ha ampliado eliminando el dormitorio y el baño del servicio, pero son estancias que se pueden recuperar fácilmente.

Una de las características más destacadas es el gran porche cubierto en la parte trasera de la vivienda, donde se puede disfrutar de una cena al aire libre en un entorno privado. El jardín paisajista tiene un tamaño perfecto y hay espacio para construir una gran piscina.

Nada más cruzar un elegante porche delantero, nos da la bienvenida un vestíbulo con aseo de cortesía y guardarropa. A la izquierda, encontramos un salón-comedor espacioso y abierto con chimenea. El comedor se abre a un gran porche cubierto con varias zonas chill-out y una mesa de comedor al aire libre. En el lateral de la vivienda, también hay una zona tradicional de barbacoa de piedra.

Se puede acceder a la cocina desde el comedor, que cuenta con una acogedora zona de desayunos. Junto a la cocina, hay otro salón / TV con una mesa para juegos de mesa.

Desde el recibidor, una escalera de madera conduce a la primera planta, que alberga el dormitorio principal con vestidor y baño privado. Hay 3 dormitorios más con armarios empotrados que comparten un baño.



[lucasfox.es/go/poz20628](https://lucasfox.es/go/poz20628)

Terraza, Jardín, Pista de tenis, Garaje, Pista de pádel, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

930.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora villa de 4 dormitorios con un gran jardín en venta en Monteclaro, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>1.250m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Hay un camino privado y garaje para al menos 3 autos y trastero.

En resumen, esta es una gran oportunidad para comprar una preciosa villa tradicional en excelentes condiciones con un gran potencial de renovación, ideal para familias o para inversores dada la escasez de viviendas como esta en alquiler en la comunidad de Monteclaro.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

930.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora villa de 4 dormitorios con un gran jardín en venta en Montecarlo, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**4** Dormitorios    **2** Baños    **360m<sup>2</sup>** Plano    **1.250m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España