

992.000 € Piso - Vendido/a

Impresionante bajo de obra nueva de 4 dormitorios con jardín en venta en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

4 Dormitorios **3** Baños **204m²** Plano **140m²** Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

992.000 € Piso - Vendido/a

Impresionante bajo de obra nueva de 4 dormitorios con jardín en venta en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

4 Dormitorios **3** Baños **204m²** Plano **140m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Fantástico bajo a estrenar con amplio jardín privado en venta en una promoción de lujo con piscinas y jardines comunitarios en la codiciada zona del Barrial, Aravaca, Madrid.

Lucas Fox presenta la oportunidad de adquirir un bajo de obra nueva en una zona privilegiada de Aravaca.

Esta promoción de lujo, privada y segura, forma parte de la zona del Barrial, que se ha convertido en el destino preferido de familias que buscan viviendas modernas, de alta calidad y bien comunicadas con el centro de Madrid. Ofrece a sus residentes una calidad de vida inmejorable, con dos piscinas comunitarias y jardines meticulosamente diseñados, y está a solo dos minutos a pie de los mejores restaurantes de la zona, como La Canalla, mientras que el centro comercial Hipercor Pozuelo está a tan solo a cinco minutos en coche.

Este maravilloso piso irradia lujo en todas las estancias y destaca por la alta calidad de sus materiales y acabados. Suelos y baldosas de madera de Porcelanosa, grifería Hansgrohe, sanitarios Duravit, ventanas Schuco, cocina Rational, electrodomésticos Neff... Solo se han usado los mejores proveedores para crear esta vivienda familiar tan completa, que también tiene sistema domótico de Fermax.

Llegamos al piso por ascensor a través de un elegante vestíbulo que da a un gran vestíbulo. A la izquierda encontramos el dormitorio del servicio y el baño, que están situados junto a la cocina completamente equipada. Enfrente del vestíbulo se encuentra un amplio y luminoso salón-comedor que conecta directamente con el jardín sur a través de grandes puertas correderas de cristal de suelo a techo.

La zona de noche se encuentra en el lado norte del piso, al que se accede por un pasillo equipado con amplios armarios. Aquí encontramos dos dormitorios con armarios empotrados, que comparten un baño completo con bañera. El dormitorio principal está equipado con un vestidor y un gran cuarto de baño privado con ducha. Todos los dormitorios tienen acceso directo al jardín norte.

El precio incluye dos grandes plazas de aparcamiento y un trastero.



lucasfox.es/go/poz21463

Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

992.000 € Piso - Vendido/a

Impresionante bajo de obra nueva de 4 dormitorios con jardín en venta en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	204m²	140m²
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

En resumen, se trata de una gran oportunidad para adquirir un piso muy completo a estrenar de la más alta calidad en una zona privilegiada de Aravaca, listo para entrar a vivir hoy mismo. Dada la escasez de buenas viviendas en alquiler, también sería una opción interesante para los inversores, dado la atractiva rentabilidad que podría ofrecer.

Póngase en contacto con nosotros para una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

992.000 € Piso - Vendido/a

Impresionante bajo de obra nueva de 4 dormitorios con jardín en venta en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

4 **3** **204m²** **140m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España