

1.595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa de lujo de 5 dormitorios en una parcela de 1300 m<sup>2</sup> en venta en Villas de Montecarlo, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>480m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa de lujo de 5 dormitorios en una parcela de 1300 m<sup>2</sup> en venta en Villas de Monteclaro, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**5** Dormitorios    **4** Baños    **480m<sup>2</sup>** Plano    **1.300m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Moderna villa de lujo con una distribución excelente, un precioso jardín y piscina climatizada, ubicada en la comunidad segura y privilegiada de Villas de Monteclaro.**

Esta es una gran oportunidad de adquirir una vivienda impresionante en la exclusiva y segura comunidad de Villas de Monteclaro en Pozuelo. Esta promoción boutique se encuentra en una ubicación muy privilegiada en una maravillosa zona residencial de Madrid, muy cerca de las universidades locales, tiendas y restaurantes y de las carreteras de acceso M-40 y M-503, que están a 2 minutos en coche.

La vivienda destaca por su precioso jardín con gran porche cubierto y piscina climatizada, una distribución excelente y materiales de alta calidad.

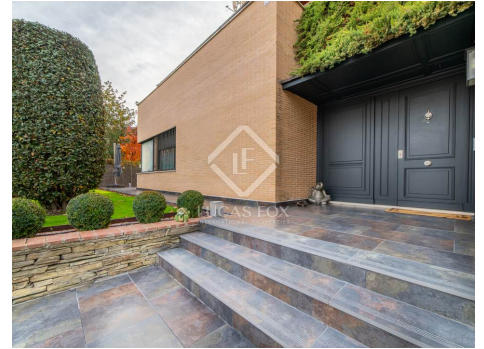
Entramos a la vivienda a través de un jardín delantero precioso y muy cuidado. Pasamos a un elegante recibidor, que alberga un aseo de cortesía y grandes armarios. Directamente desde el pasillo, entramos a un salón grande pero acogedor, lleno de luz natural y que conecta directamente al porche cubierto y al jardín.

A la izquierda, encontramos un amplio comedor con capacidad para 12 personas, conectado a una cocina totalmente equipada con zona de desayuno. La cocina se beneficia de una salida independiente que conduce a otro patio con zona de desayuno y zona de estar al aire libre.

A mano derecha desde el recibidor, un pasillo conduce al espacioso dormitorio principal que cuenta con un amplio armario con vestidor y un fantástico baño con una zona para él y otra para ella.

Subimos a la primera planta, que consta de 3 dormitorios más, 2 de los cuales tienen baño privado. Todos los dormitorios se benefician de armarios empotrados y de mucha luz natural, con preciosas vistas al jardín. En este nivel, hay otro salón de planta abierta con una gran terraza, que se puede utilizar como oficina en casa o una sala de lectura / televisión.

El sótano se compone de sala de lavandería, un dormitorio del servicio con baño y salida independiente, una despensa, una sala de calderas y un amplio garaje para tres coches.



[lucasfox.es/go/poz21638](https://lucasfox.es/go/poz21638)

Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Garaje, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa de lujo de 5 dormitorios en una parcela de 1300 m<sup>2</sup> en venta en Villas de Monteclaro, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>480m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En resumen, se trata de una gran oportunidad para comprar una villa moderna de excelente calidad muy bien mantenida con un jardín de tamaño perfecto: una opción atractiva para familias que deseen comprar una vivienda lista para entrar a vivir.

No dude en llamarnos y concertar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa de lujo de 5 dormitorios en una parcela de 1300 m<sup>2</sup> en venta en Villas de Montecarlo, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**5**      **4**      **480m<sup>2</sup>**      **1.300m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España