

1.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 6 dormitorios sobre una fantástica parcela de 2.800 m<sup>2</sup> con espectaculares vistas en venta en Monteclaro, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>2.835m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 6 dormitorios sobre una fantástica parcela de 2.800 m<sup>2</sup> con espectaculares vistas en venta en Monteclaro, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**6** Dormitorios    **5** Baños    **460m<sup>2</sup>** Plano    **2.835m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Fantástica villa independiente de 6 dormitorios sobre una parcela privada y elevada de 2.800 m<sup>2</sup> con vistas espectaculares, en una de las mejores zonas de Monteclaro, una urbanización muy exclusiva y cerrada en Pozuelo, Madrid.**

Lucas Fox se enorgullece de presentar esta oportunidad única para adquirir una vivienda muy especial en una de las parcelas más extensas y de mayor altitud con vistas espectaculares en el codiciado residencial de Monteclaro.

Monteclaro es una comunidad cerrada, que cuenta con vigilancia las 24 horas y es ideal para familias, ya que pone a su disposición un club social con varias piscinas, cafeterías, un campo de fútbol y pistas de tenis y pádel, y está ubicada a 20 minutos en coche del centro de Madrid.

Monteclaro es una de las urbanizaciones más populares de Pozuelo, puesto que ofrece un estilo de vida al aire libre, pero está muy cerca de la mayoría de las escuelas internacionales, como la American School of Madrid y la British Council School, ambas a solo 10 minutos en coche.

Los actuales propietarios se han encargado de ir ampliando esta villa modelo Encinar, aunque se beneficiaría de una renovación con un estilo moderno. Ofrece a los compradores la oportunidad de adaptar la vivienda a sus necesidades y crear la casa de sus sueños. Como características a destacar, podemos nombrar su ubicación en una zona muy tranquila de Monteclaro, el amplio tamaño de la parcela y los bonitos jardines con vistas espectaculares al Monte de Boadilla y al campo de golf local.

Además del maravilloso jardín principal en la parte trasera de la vivienda, se ofrece otro jardín lateral con piscina, un porche cubierto con barbacoa y unos vestuarios.

Al entrar en la villa, un recibidor nos da la bienvenida y, a la derecha, accedemos al gran salón-comedor que se ha ampliado y actualmente alberga varias zonas de descanso.



[lucasfox.es/go/poz24734](https://lucasfox.es/go/poz24734)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

**1.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Villa de 6 dormitorios sobre una fantástica parcela de 2.800 m<sup>2</sup> con espectaculares vistas en venta en Monteclaro, Pozuelo, Madrid**

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>2.835m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Desde la zona de comedor, tenemos acceso directo a la cocina totalmente equipada, con salida a un gran porche cubierto con impresionantes vistas al jardín y al bosque del Monte de Boadilla.

Junto a la cocina, se ubica la zona de servicio, con un dormitorio y un baño para el personal.

Al volver al recibidor, a su izquierda, se dispone el dormitorio principal con armarios empotrados y baño privado.

La primera planta alberga un gran rellano central con una zona de asientos y una oficina en casa. A la derecha, encontramos dos dormitorios que comparten un baño completo. A la izquierda, se ofrecen dos dormitorios adicionales que comparten otro baño completo y ambos tienen acceso a una terraza con bonitas vistas al jardín trasero.

Esta planta se completa con un acogedor salón o sala de televisión, que también podría servir como quinto dormitorio.

En resumen, Lucas Fox se complace en presentar esta villa independiente modelo Encinar que destaca por su extensa parcela privada de 2.800 m<sup>2</sup> dentro de la urbanización Monteclaro.

Puede visitar la vivienda cuando lo desee. Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

También puede visitarnos en la oficina que Lucas Fox inauguró recientemente en avenida de Europa 38, Pozuelo. Así podremos evaluar sus necesidades con más detalle y podremos ayudarle a encontrar su casa o inversión perfecta.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

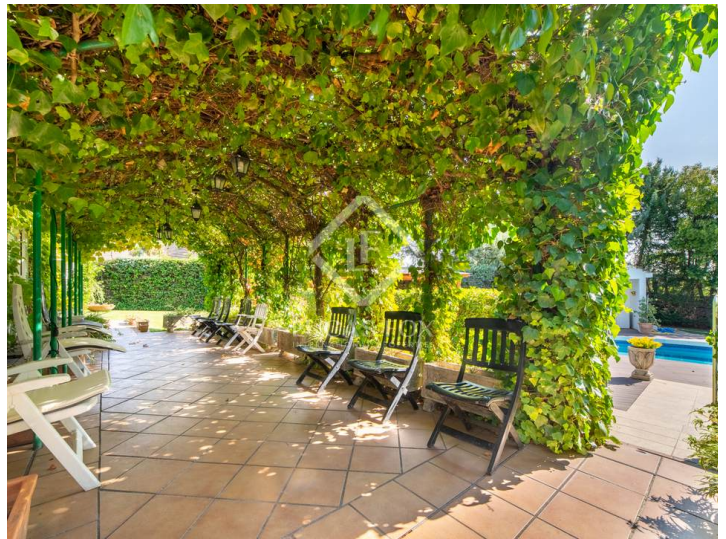
+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 6 dormitorios sobre una fantástica parcela de 2.800 m<sup>2</sup> con espectaculares vistas en venta en Monteclaro, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>2.835m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España