

2.150 € al mes Piso - Alquilero/a

## Magnífico piso de 3 dormitorios en alquiler en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca »

**3**      **2**      **170m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.150 € al mes Piso - Alquilado/a

## Magnífico piso de 3 dormitorios en alquiler en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca »

**3**                    **2**                    **170m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

**Magnífico piso de lujo de 3 dormitorios en alquiler en una promoción muy solicitada con instalaciones comunitarias de primera clase, en una ubicación privilegiada en Aravaca, Madrid. A la venta exclusivamente con Lucas Fox.**

Lucas Fox se complace en presentar uno de los mejores pisos de esta solicitada promoción en Aravaca. La vivienda se encuentra muy cerca de tiendas locales, escuelas internacionales / bilingües de alta calidad y de los mejores restaurantes como "La Canalla". Las estaciones de tren Hipercor Pozuelo y "El Barrial" están a solo 5 minutos en coche.

Los propietarios actuales fueron muy exigentes al renovar completamente el piso en 2017: utilizaron todo el espacio disponible de una forma más eficiente y no escatimaron en materiales y electrodomésticos. Ya al entrar por la puerta principal, tenemos la sensación de visitar un piso de exhibición de una promoción de obra nueva.

A través de un elegante recibidor, encontraremos el gran salón-comedor de planta abierta a la izquierda. La cocina adyacente tiene una bonita barra con taburetes altos que hace que esta zona del piso sea ideal para organizar cenas.

Desde el comedor, la vivienda ofrece vistas bonitas de las zonas comunitarias de primera clase. La promoción cuenta con amplios jardines, dos piscinas, un área de juegos infantiles, pistas de pádel y squash y un gimnasio.

Al girar a la derecha desde el recibidor, daremos con los dormitorios. Hay dos dormitorios con armarios empotrados que comparten un baño completo con bañera. El dormitorio principal cuenta con un gran vestidor y baño privado con inodoro y ducha en estancias independientes.

Se incluye en el precio dos plazas de aparcamiento grandes y un trastero.

En resumen, se trata de una gran oportunidad de alquilar un piso de muy alta calidad. Los propietarios actuales han dejado la vivienda en perfecto estado: solo tendrá que recoger las llaves y mudarse.



[lucasfox.es/go/pozr21328](https://lucasfox.es/go/pozr21328)

Piscina, Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Pista de pádel, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.150 € al mes Piso - Alquilado/a

## Magnífico piso de 3 dormitorios en alquiler en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca »

**3**      **2**      **170m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España