

6.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

## Impresionante y Completamente Renovada Villa independiente de 5 dormitorios en alquiler en Monteclaro, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

6.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

## Impresionante y Completamente Renovada Villa independiente de 5 dormitorios en alquiler en Monteclaro, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**5** Dormitorios    **5** Baños    **400m<sup>2</sup>** Plano    **1.200m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Maravillosa villa independiente de 5 dormitorios con jardín paisajista de 1.100 m<sup>2</sup>, totalmente renovada con altos estándares, con gran cocina, excelente distribución en una de las mejores ubicaciones de Monteclaro, una comunidad cerrada en Pozuelo, Madrid.**

Lucas Fox se complace en presentar esta hermosa casa familiar en alquiler en una de las mejores ubicaciones dentro del desarrollo de Monteclaro. Las oportunidades de alquilar una villa independiente totalmente renovada en esta comunidad exclusiva y cerrada con seguridad las 24 horas y fantásticas instalaciones comunitarias no se presentan a menudo.

VISITAS: estarán disponibles a partir del 5 de Febrero 2025 con fecha de entrada a la vivienda partir del 1 de Marzo 2025.

Monteclaro se ha convertido en una de las comunidades más populares dentro de Pozuelo debido al estilo de vida que se ofrece. Las familias pueden disfrutar de vivir al aire libre en un entorno privado y seguro, mientras se encuentran cerca del centro de Madrid. El club social cuenta con canchas de tenis, baloncesto y pádel, un campo de fútbol para todo clima, un área de juegos para niños pequeños, un fantástico restaurante y una gran piscina.

La excelente escuela "Everest" se encuentra a la entrada del desarrollo y aquí también encontramos un centro comercial con un gran supermercado y una parada de autobús que ofrece conexiones frecuentes con la ciudad de Pozuelo, el centro de Madrid y los centros comerciales en Majadahonda.

Esta vivienda destaca por su ubicación céntrica pero tranquila dentro de Monteclaro, su diseño fantástico, las 2 salas de estar grandes de planta abierta y la abundancia de luz natural en todas las habitaciones de la vivienda.



[lucasfox.es/go/pozr22165](https://lucasfox.es/go/pozr22165)

Jardín, Pista de tenis, Pista de pádel, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Disponible a partir del 1 mar 2025

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

## 6.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

# Impresionante y Completamente Renovada Villa independiente de 5 dormitorios en alquiler en Monteclaro, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La vivienda se entrega con jardín completo recién reformado. Ingresamos a la vivienda a través del jardín delantero bien cuidado en una salón y comedor de planta abierta que se conecta directamente al jardín trasero a través de grandes puertas francesas de vidrio. Esta área se conecta a la cocina a través de grandes puertas de vidrio de piso a techo, lo que brinda a los residentes la opción de disfrutar de una cena informal en la cocina con separación completa de la salón si es necesario.

La espaciosa cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y tiene hermosas vistas al jardín y se beneficia de un "bar" informal alto, que es ideal para desayunar o cenas informales. En la parte posterior de la cocina accedemos al cuarto de servicio con su dormitorio y baño de servicio adyacentes.

Si giramos a la derecha desde la entrada, accedemos a un amplio dormitorio con armarios empotrados y su baño privado, y aquí hay un segundo dormitorio que también podría servir como sala de juegos / juegos o una oficina en el hogar. Hay un baño completo adicional en el pasillo que se beneficia de tener grandes armarios que brindan amplio espacio de almacenamiento en esta área de la vivienda.

Subiendo las escaleras encontramos una de las características más destacadas de la vivienda: una gran salón de planta abierta con su propia cocina y maravillosas vistas a través de grandes ventanales sobre el parque comunitario. Esta área es muy versátil y se presta para crear varias áreas de descanso, un cine en casa (ya hay un proyector instalado) y una sala de lectura. La cocina totalmente equipada proporciona la configuración perfecta para pasar momentos familiares inolvidables juntos en este nivel sin tener que bajar a la planta baja.

Al final del pasillo encontramos el dormitorio principal con su baño privado a la izquierda y a la derecha dos amplios dormitorios que comparten un baño completo. Todas las habitaciones se benefician de armarios empotrados.

En conclusión, si está buscando una casa familiar muy completa con un aspecto moderno, no dude en contactarnos para concertar una visita.

La vivienda está disponible con o sin muebles. El mantenimiento del jardín y los costos de la comunidad y sus instalaciones están incluidos en el precio.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

6.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

## Impresionante y Completamente Renovada Villa independiente de 5 dormitorios en alquiler en Monteclaro, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**5**                    **5**                    **400m<sup>2</sup>**           **1.200m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España