

€1,800 al mes Piso - En alquiler

## Fantástico ático a estrenar de 2 dormitorios con terraza de 40 m<sup>2</sup> en alquiler en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>97m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

€1,800 al mes Piso - En alquiler

## Fantástico ático a estrenar de 2 dormitorios con terraza de 40 m<sup>2</sup> en alquiler en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

**2**            **2**            **97m<sup>2</sup>**            **40m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Impresionante ático de 2 dormitorios con una gran terraza en una maravillosa urbanización nueva con seguridad las 24 horas y zonas comunitarias, como piscina y zona verde infantil.**

Lucas Fox presenta una oportunidad única de alquilar un ático de dos dormitorios a estrenar con una gran terraza en una nueva y maravillosa urbanización privada con seguridad las 24 horas y zonas comunes, como la piscina y las zonas verdes infantiles.

Esta promoción de obra nueva está ubicada en una zona privilegiada de Aravaca, muy cerca de tiendas y restaurantes locales. Hay un gran supermercado Mercadona justo al lado y ofrece un acceso fácil al centro de Madrid por las autovías A-6 y M-40.

El área es muy popular entre las familias y los expatriados debido a la gran oferta de escuelas internacionales.

Podemos destacar de este ático espectacular la gran calidad de los materiales empleados y su fantástica terraza de 40 m<sup>2</sup>.

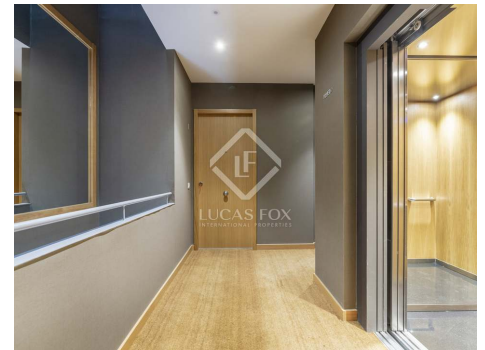
Cuenta con una fantástica cocina americana que está abierta al salón de 30 m<sup>2</sup>.

El piso ofrece un diseño muy práctico con 2 dormitorios, ambos con baño privado. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados de gran calidad y controles independientes para el aire acondicionado y la calefacción.

Otras características a destacar son la calefacción por suelo radiante de gas natural, aire acondicionado, persianas motorizadas y grandes ventanas en toda la vivienda, sistema de domótica y preinstalación para una alarma.

Se incluye en el precio dos plazas de aparcamiento y un trastero.

En resumen, una oportunidad única de alquilar un piso de lujo nuevo en una urbanización segura que ofrece jardines comunitarios y una piscina, en una ubicación exclusiva en Aravaca, Madrid.



[lucasfox.es/go/pozr23270](https://lucasfox.es/go/pozr23270)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Calefacción por suelo radiante, Edificio modernista, Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Obra nueva, Parque infantil, Seguridad, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento

¡Ya está disponible!

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

€1,800 al mes Piso - En alquiler

## Fantástico ático a estrenar de 2 dormitorios con terraza de 40 m<sup>2</sup> en alquiler en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>97m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

La vivienda se puede visitar con facilidad. Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Además, también puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox que acabamos de inaugurar en avenida de Europa, 38 en Pozuelo para tomar una taza de café y que podamos analizar sus requisitos con más detalle y así ayudarle encontrar su casa o inversión perfecta.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

€1,800 al mes Piso - En alquiler

## Fantástico ático a estrenar de 2 dormitorios con terraza de 40 m<sup>2</sup> en alquiler en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

**2**      **2**      **97m<sup>2</sup>**      **40m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España