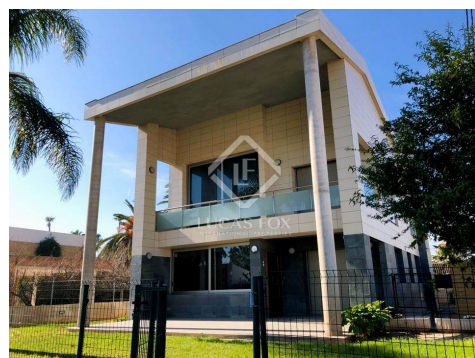


470.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa de 4 dormitorios en venta en la playa Almardá, Sagunto

España » Valencia » Sagunto » Playa de Sagunto » 46529

**4** Dormitorios    **3** Baños    **269m<sup>2</sup>** Plano    **510m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

470.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa de 4 dormitorios en venta en la playa Almardá, Sagunto

España » Valencia » Sagunto » Playa de Sagunto » 46529

**4** Dormitorios    **3** Baños    **269m<sup>2</sup>** Plano    **510m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa de estilo moderno con abundante luz natural, jardín y piscina, en venta a pocos metros de una de las playas más bonitas del litoral valenciano, Playa Almardá.

Esta agradable villa se sitúa a pocos metros de una de las playas más bonitas que encontramos en todo el litoral Valenciano, la playa Almardá, en Sagunto.

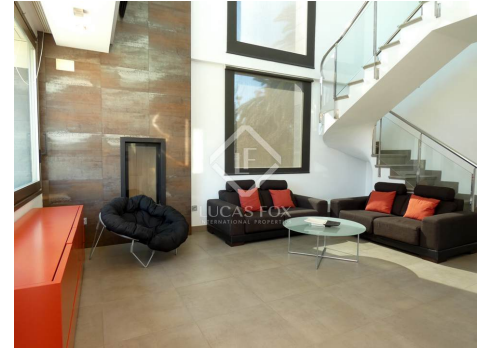
Esta fabulosa casa de estilo moderno nos sorprende por su singularidad, ya que mezcla cuidadosamente la sobriedad y la luz, que es la verdadera protagonista. Las líneas rectas y simples en toda su estructura hacen de esta vivienda un lugar cómodo y funcional para cualquier tipo de familia.

La casa se ha construido en 2 plantas sobre una parcela rectangular de 510 m<sup>2</sup>. Nos da la bienvenida a la propiedad un sencillo jardín con piscina y un amplio porche. Una preciosa puerta pivotante de diseño en madera maciza da paso a un fabuloso salón y una cocina completamente equipada y amueblada. Siguiendo fielmente el estilo de la casa, estos espacios están únicamente divididos por una puerta corredera de grandes dimensiones que nos permite adecuar el espacio a las necesidades de cada momento. En esta misma planta encontramos un dormitorio de invitados y un cuarto de baño completo.

Subimos a la segunda planta a través de una escalera de cristal que acaba en un pasillo tipo pasarela. Aquí encontramos 3 dormitorios dobles, 2 baños completos y 2 terrazas de gran tamaño.

Para su total confort la casa está dotada de calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, garaje privado de 2 plazas, un cómodo trastero, amplio cuarto de lavandería y un paellero interior. Una casa ideal tanto para disfrutar de unas largas vacaciones como para establecer nuestra vivienda habitual.

Sin duda es una oportunidad inmejorable para disfrutar del fabuloso clima mediterráneo durante todo el año, lejos del estrés de la ciudad pero a pocos kilómetros del municipio de Canet d'en Berenguer; de Sagunto, ciudad dotada con todos los servicios, y a 30 km del centro de la ciudad de Valencia.



[lucasfox.es/go/sag14546](https://lucasfox.es/go/sag14546)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,  
Techos altos, Luz natural,  
Edificio modernista,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Trastero, Sistema de alarma,  
Lavadero, Exterior, Entrada de servicio,  
Cocina equipada, Chimenea,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España



470.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa de 4 dormitorios en venta en la playa Almardá, Sagunto

España » Valencia » Sagunto » Playa de Sagunto » 46529

**4**      **3**      **269m<sup>2</sup>**      **510m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España