

1.600 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a

## Magnífica villa de 4 dormitorios en alquiler en la urbanización Montepicayo

España » Valencia » Monte Picayo » 46500

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>1.178m<sup>2</sup></b>	<b>159m<sup>2</sup></b>	<b>823m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**1.600 € al mes Casa / Villa - Alquilerado/a**

## **Magnífica villa de 4 dormitorios en alquiler en la urbanización Montepicayo**

España » Valencia » Monte Picayo » 46500

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>1.178m<sup>2</sup></b>	<b>159m<sup>2</sup></b>	<b>823m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## **Fantástica villa con jardín, piscina y espectaculares vistas a la plana y la playa de Puzol en alquiler en la tranquila urbanización Montepicayo, en Sagunto.**

Magnífica villa de 273 m<sup>2</sup> ubicada en la tranquila urbanización Montepicayo de Sagunto, colindante con el término municipal de Puzol y la urbanización de Monasterios, a 16 kilómetros de Valencia y a 5 kilómetros del mar. La urbanización cuenta con seguridad privada durante las 24 horas y está muy cerca de colegios internacionales.

La vivienda está situada sobre una parcela de 1.178 m<sup>2</sup> que cuenta con zona ajardinada, piscina propia con espectaculares vistas panorámicas a la plana y la playa de Puzol, además de una zona de aparcamiento cerrado para 3 vehículos. Todo el jardín ofrece mucha privacidad, por lo que es ideal para relajarse, tomar el sol o comer al aire libre.

La villa se distribuye en una sola planta más sótano. La planta baja ofrece un amplio salón-comedor muy luminoso con salida a terraza y jardín, una cocina equipada con lavadora, secadora, lavavajillas y nevera americana. Esta planta también integra 4 dormitorios dobles, uno de ellos corresponde al principal con su propio baño privado. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados y tienen acceso a la terraza, jardín y piscina.

Por último, el sótano cuenta con un despacho, un cuarto de baño completo y un cuarto de bricolaje y de máquinas. La vivienda consta de un sistema de calefacción por radiadores de gasóleo en todas las estancias.

Una excelente oportunidad para familias o cualquier persona que quiera disfrutar de esta fantástica villa con vistas, piscina y mucha privacidad. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/sagr18155](https://lucasfox.es/go/sagr18155)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.600 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a

## Magnífica villa de 4 dormitorios en alquiler en la urbanización Montepicayo

España » Valencia » Monte Picayo » 46500

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>1.178m<sup>2</sup></b>	<b>159m<sup>2</sup></b>	<b>823m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España