

Precio a consultar Edificio - Vendido/a

Edificio en venta en Sitges, ideal como apart-hotel o apartamentos turísticos

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

14 **12** **1.320m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

Precio a consultar Edificio - Vendido/a

Edificio en venta en Sitges, ideal como apart-hotel o apartamentos turísticos

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

14 **12** **1.320m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Edificio de 6 viviendas, local comercial y aparcamiento, en venta en el centro de Sitges. Excelente oportunidad de inversión.

Oportunidad única para adquirir un edificio situado en Sitges, a tan solo 2 minutos a pie de todos los servicios y a 5 minutos de la estación de tren.

El edificio consta de 6 modernas viviendas y un local comercial distribuidos en 3 plantas, más 10 plazas de aparcamiento subterráneo y trastero. Cada vivienda es de orientación doble, con una terraza o balcón, y una moderna cocina totalmente equipada.

La planta baja alberga la oficina o local comercial de 140 m². Tanto la primera como la segunda planta ofrecen 1 piso de 76 m² con 2 dormitorios y 2 baños, y otro de 84 m² con 3 dormitorios y 2 baños.

La tercera planta consta de 2 áticos de 65 m² con 2 dormitorios y 2 baños.

La terraza en la azotea actualmente está dividida en 6 espacios individuales que corresponden a cada vivienda, pero existe la posibilidad de crear un único espacio comunitario.

Excelente opción para inversores, el edificio es ideal para usar como apart-hotel o como apartamentos turísticos en esta zona tan demandada.



lucasfox.es/go/sit10174

Terraza, Garaje, Ascensor, Luz natural,
Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Renovado, Obra nueva, Exterior,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

Precio a consultar Edificio - Vendido/a

Edificio en venta en Sitges, ideal como apart-hotel o apartamentos turísticos

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

14 **12** **1.320m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España