

Precio a consultar Casa rural - En venta

Masía del siglo XVII reformada en venta al lado de Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08818

6	4	347m²	173.164m²	1.200m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

Precio a consultar Casa rural - En venta

Masía del siglo XVII reformada en venta al lado de Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08818

6	4	347m²	173.164m²	1.200m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Masía única en venta cerca de Sitges, ideal para disfrutar del Mediterráneo en plena naturaleza.

Esta auténtica masía se encuentra en un entorno natural situado a 10 minutos en coche de Sitges. A través de un camino de tierra accedemos a la finca, donde podemos apreciar el estilo de vida rural único que nos vamos a encontrar.

Después de un viaje de 5 minutos en coche por este entorno natural llegamos a una pequeña población formada por 3 casas rurales, con esta preciosa masía ubicada en una parcela de 17 hectáreas. Un jardín de 1.200 m² muy bien cuidado rodea toda la casa, con varias terrazas, un salón exterior y una bona zona ajardinada con árboles frutales. La parcela ofrece unas 13 hectáreas destinadas a bosque y unas 3 hectáreas de terreno llano que albergan unas ruinas, con la posibilidad de volver a edificar. Se ha aprobado una licencia para cambiar la vegetación actual en esta parte de terreno y destinarla al cultivo de olivos o viñedos, según convenga.

La casa original se reformó hace pocos años respetando el diseño original. Accedemos a una zona de comedor central que comunica con el salón con chimenea y la cocina. La primera planta dispone de 2 zonas de noche diferenciadas, una de ellas consiste en 2 dormitorios que comparten un baño, y la otra en 3 dormitorios que también comparten un baño.

Un anexo independiente de 100 m² cuenta con un salón de planta abierta, una cocina, 1 dormitorio doble y un cuarto de baño. Existe otra edificación anexa con posibilidad de convertir en un apartamento.

La propiedad está preparada para ser autosuficiente mediante el uso del agua de la lluvia y las placas solares para la electricidad, agua caliente y calefacción.

Una oportunidad única para una pareja o familia que quieran disfrutar de la vida rural en un entorno natural, cerca de los servicios de Sitges y Sant Pere de Ribes. También sería una buena oportunidad para convertir en un hostel boutique.

Póngase en contacto con nosotros para más detalles.



lucasfox.es/go/sit10450

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Viñas, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Se aceptan mascotas, Renovado, Pozo, Placas solares, Licencia Turística, Lavadero, Interior, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

Precio a consultar Casa rural - En venta

Masía del siglo XVII reformada en venta al lado de Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08818

6 **4** **347m²** **173.164m²** **1.200m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España