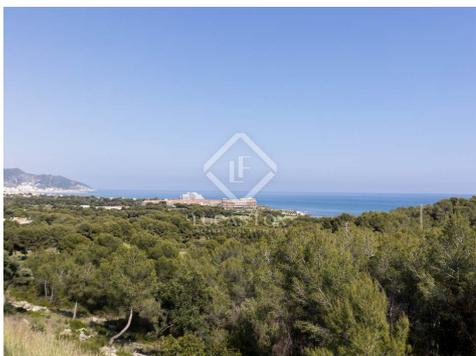


2.300.000 € Parcela - En venta

## Parcela en venta en la zona residencial de Can Girona, cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4.265m<sup>2</sup>    4.265m<sup>2</sup>  
Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

**2.300.000 € Parcela - En venta**

## **Parcela en venta en la zona residencial de Can Girona, cerca de Sitges**

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**4.265m<sup>2</sup>**    **4.265m<sup>2</sup>**  
Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Extensión de terreno dividida en 2 parcelas en venta en Can Girona, cerca de la playa y el centro de Sitges.**

Extensión de terreno con posibilidad de dividir en 3 parcelas independientes, con la opción de edificar una villa de hasta 500 m<sup>2</sup> en cada una.

Este terreno se encuentra en un exclusiva zona residencial dentro de la urbanización privada de Can Girona, a tan solo 5 minutos en coche de Sitges, a 15 minutos a pie de la playa y a 30 minutos a pie del centro de la localidad. Al estar en una parte alta ofrece vistas a todo el campo de golf, zonas verdes protegidas y el mar.

Posibilidad de adquirir toda la extensión de terreno por un precio excelente o por separado. Fantástica oportunidad para inversores.



[lucasfox.es/go/sit10464](https://lucasfox.es/go/sit10464)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Jardín, Aparcamiento,  
Cerca del transporte público

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

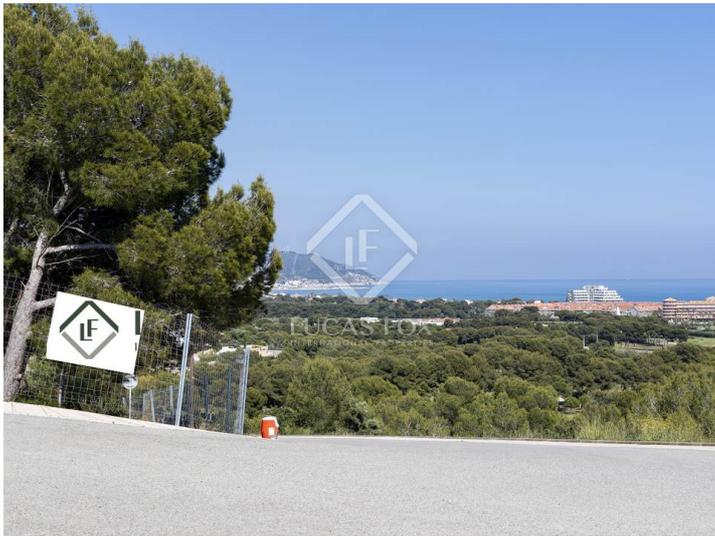
2.300.000 € Parcela - En venta

## Parcela en venta en la zona residencial de Can Girona, cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4.265m<sup>2</sup> 4.265m<sup>2</sup>

Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España