

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

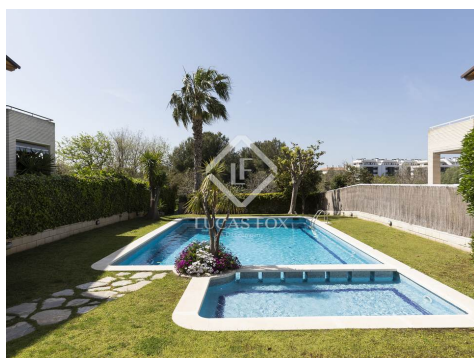
## Casa adosada en perfectas condiciones, en venta en Levantina

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**4**      **3**      **164m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa adosada en perfectas condiciones, en venta en Levantina

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**4**                    **3**                    **164m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Casa de estilo tradicional en impecables condiciones con jardín privado, piscina comunitaria y vistas al mar, en venta a pocos pasos del centro de Sitges y la playa.

Maravillosa casa adosada de 4 dormitorios construida en 1998 y completamente reformada en 2017. Se encuentra en la tranquila zona residencial de Levantina, a pocos pasos del centro de Sitges y la playa.

Esta fantástica vivienda goza de un gran jardín privado con barbacoa, así como acceso a una fabulosa zona comunitaria ajardinada con piscina.

Se accede a la casa a través de un jardín frontal. La planta baja ofrece un gran salón-comedor de planta abierta con salida al atractivo jardín, el cual requiere poco mantenimiento y consta de una zona chill-out sombreada y un comedor bajo una pérgola. Esta planta también cuenta con una moderna cocina equipada más un cuarto de baño.

La primera planta dispone de 3 dormitorios, todos con armarios empotrados y terrazas. Hay 2 dormitorios dobles (1 con baño propio) y 1 dormitorio individual convertido en vestidor. Un cuarto de baño compartido sirve a los otros dormitorios.

La segunda planta alberga el fantástico dormitorio principal con techos altos y una gran terraza. El sótano acoge un garaje doble con puerta automática y una sala de lavandería.

Vivienda en perfectas condiciones, ideal para una familia como primera residencia, como segunda residencia sin necesidad de mantenimiento en absoluto, o como excelente inversión para alquilar gracias a su proximidad con el centro Sitges, las vistas al mar, el jardín privado y la piscina.



[lucasfox.es/go/sit10711](https://lucasfox.es/go/sit10711)

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural,  
Terraza comunitaria, Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa adosada en perfectas condiciones, en venta en Levantina

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**4**      **3**      **164m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España