

398.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de pueblo histórica en venta en la bonita localidad de Puigmoltó

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**3**      **2**      **165m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

398.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de pueblo histórica en venta en la bonita localidad de Puigmoltó

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**3**                    **2**                    **165m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

**Oportunidad única para adquirir una vivienda de época auténtica con preciosas vistas a los tejados de Puigmoltó y a los viñedos de los alrededores. Precio competitivo para el área.**

En Puigmoltó, un pueblo tranquilo y muy auténtico, bordeado de casas blancas tradicionales, encontramos en venta esta preciosa casa restaurada que data de 1900.

Puigmoltó se encuentra a poca distancia del centro de Sant Pere de Ribes, con todas sus tiendas, cafeterías y demás servicios, y a un corto trayecto en coche de las playas y el ocio nocturno de Sitges. Sitges también ofrece trenes a Barcelona cada pocos minutos.

Esta bonita casa, que se presenta totalmente renovada y con la calefacción instalada, desprende un gran encanto rústico y un carácter único. Entramos a través de un pequeño jardín delantero que podría transformarse fácilmente en una terraza privada con una pérgola, ya que está al final de una calle muy tranquila con muy pocos coches.

En primer lugar llegamos a un gran recibidor, que da paso a una cocina abierta de estilo tradicional. Un arco abierto conduce a una sala de estar con un bonito sofá integrado, estantes, una chimenea y una ventana a la parte frontal de la casa.

A mano derecha de la puerta de entrada hay unas escaleras que llevan a la planta superior, con 2 dormitorios dobles grandes. Uno de ellos tiene un gran baño privado y una magnífica chimenea, que resulta muy acogedora en las noches de verano, creando el espacio ideal para relajarse con un libro tras un largo día. Esta planta la completan un segundo baño y un armario muy práctico para almacenar lo que necesite.

La última planta de la casa dispone de una estancia amplia y luminosa que el nuevo propietario podrá destinar a lo que prefiera, aunque sería ideal como dormitorio principal o segunda sala de estar, ya que tiene salida a una gran terraza y disfruta de bonitas vistas a Puigmoltó y a los viñedos de los alrededores. También hay una pequeña sala de lavandería que podría convertirse fácilmente en un baño, si así lo desea.



[lucasfox.es/go/sit10772](https://lucasfox.es/go/sit10772)

Terraza, Viñas, Propiedad de época,  
Luz natural, Características de época,  
Vistas, Lavadero, Exterior, Chimenea,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

398.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de pueblo histórica en venta en la bonita localidad de Puigmoltó

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**3**      **2**      **165m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

Esta casa, que se presenta a un precio competitivo, sería fantástica para las vacaciones o como residencia permanente para una pareja o una familia pequeña que valore el carácter y la historia en una vivienda.

No dude en contactarnos si quiere más información o para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

**398.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Casa de pueblo histórica en venta en la bonita localidad de Puigmoltó**

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>165m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España