

580.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de campo de 300 años restaurada con encanto en venta en el Penedés

España » Barcelona » Sitges » Penedès » 08731

4 2 439m² 3.840m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

580.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de campo de 300 años restaurada con encanto en venta en el Penedés

España » Barcelona » Sitges » Penedès » 08731

4 Dormitorios **2** Baños **439m²** Plano **3.840m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Bonita casa de campo reformada con un pequeño viñedo en venta en el Penedès.

Preciosa masía de 300 años de antigüedad con una reforma espectacular en el Penedés, en una zona rodeada de viñedos y otras casas de pueblo tradicionales y llenas de encanto. La vivienda se encuentra a pocos pasos de Sant Martí Sarroca, a 10 minutos de Vilafranca y a 25 minutos de Sitges, y de la costa. Cuenta con un jardín de casi 4000 m² que actualmente se utiliza como viñedo con mucho espacio para instalar una piscina, con un pozo y bonitos edificios de piedra, uno de los cuales alberga la barbacoa. La casa también dispone de características arquitectónicas originales como vigas de madera a la vista, baldosas de terracota y estufas de leña de hierro fundido.

El diseño de la vivienda, de varios niveles, disfruta de mucho encanto rústico. Al entrar, encontramos un gran pasillo con un salón-comedor a la derecha que da a un bonito patio amurallado con limoneros y una zona de barbacoa a la sombra. Desde el pasillo, accedemos a la cocina, de dimensiones generosas, con una estufa de pellets, que actualmente cuenta con unas puertas de doble vidrio que ofrecen unas vistas preciosas al viñedo. A continuación, encontramos un área de comedor que actualmente se utiliza como sala de juegos. Al final de la cocina, hay una despensa y un baño. Hay una puerta trasera que conduce a un patio.

A la izquierda de la entrada principal, se presenta un pequeño y acogedor salón con una estufa de leña y otro dormitorio que podría destinarse a estudio o a un quinto dormitorio. Las escaleras conducen a la primera planta, que alberga 4 dormitorios dobles grandes y un baño familiar muy espacioso que se puede dividir fácilmente en 2 para así proporcionar un baño privado a uno de los dormitorios.

Esta vivienda sería ideal como casa de vacaciones o como una casa familiar idílica en la famosa región vinícola del Penedès, que ofrece paz y tranquilidad sin renunciar al acceso a todos los servicios y a la playa.

Además, hay un gran anexo adjunto a la vivienda que podría usarse para ampliar la zona de día.



lucasfox.es/go/sit12038

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Viñas, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Vistas, Trastero, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

580.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de campo de 300 años restaurada con encanto en venta en el Penedés

España » Barcelona » Sitges » Penedès » 08731

4 **2** **439m²** **3.840m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España