

600.000 € Parcela - En venta

Parcela de construcción a un bloque de la playa en venta en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

81m²

Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

600.000 € Parcela - En venta

Parcela de construcción a un bloque de la playa en venta en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

81m²

Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Oportunidad única de adquirir una parcela a solo 100 metros de la playa y cerca de todos los servicios en Sitges.

Aproveche esta oportunidad de adquirir una parcela con una ubicación perfecta en el centro de Sitges, en una calle tranquila, a un bloque de la playa y cerca de todos los servicios.

Este terreno es ideal para construir una casa familiar o un pequeño edificio de 3 viviendas con una superficie total de 261 m².

Actualmente, existe un proyecto en marcha para construir un edificio de viviendas que contiene 3 pisos luminosos, versátiles y confortables.

Este incluye un piso en planta baja de 44,45 m² con 1 dormitorio, 1 baño, cocina y salón y un patio de 9,88 m², un piso en la primera planta de 55,55 m², también con 1 dormitorio, 1 baño y una cocina y salón, y finalmente, un piso dúplex con una superficie construida de 104,43 m², 3 dormitorios, 1 dormitorio con baño privado, 2 baños, una cocina abierta y una terraza.

Esta parcela sería ideal para un inversor, ya que ofrecería una rentabilidad de más del 30% o para cualquiera que desee construir una casa en una ubicación privilegiada en Sitges.



lucasfox.es/go/sit14976

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

600.000 € Parcela - En venta

Parcela de construcción a un bloque de la playa en venta en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

81m²

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España