

485.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa pareada de 5 dormitorios en venta en El Vinyet, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	4	176m²	216m²	14m²	26m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

485.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa pareada de 5 dormitorios en venta en El Vinyet, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	4	176m²	216m²	14m²	26m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Oportunidad excelente en El Vinyet para adquirir una casa con jardín privado y piscina comunitaria a un precio competitivo.

Esta casa pareada de calidad y en buen estado, aunque se podría beneficiar de una actualización, se sitúa en una de las mejores zonas de Sitges, El Vinyet. Está en una calle tranquila y cerca del centro del pueblo, en un complejo con solo 6 vecinos y una piscina comunitaria. Además, está a solo 5 minutos de la playa y a 10 minutos a pie del centro.

La casa tiene una orientación excelente hacia el sur, por lo que recibe luz todo el día, y disfruta de una gran intimidad y privacidad. La casa tiene una superficie construida de 176 m², distribuidos en tres plantas más el sótano, y en la planta baja ofrece un agradable jardín privado de 26 m².

En la planta de entrada encontramos la zona de día: el salón con acceso al jardín, con salida directa a la calle, y la cocina. Los dormitorios están en las siguientes plantas. La primera planta dispone de 4 dormitorios (uno con baño privado) y un segundo baño, y la segunda planta alberga el dormitorio principal con baño privado.

Finalmente, el gran sótano tiene una sala multifunción con baño privado y varios armarios que podría destinarse a sala de juegos o despacho, por ejemplo. También hay 2 plazas de aparcamiento.

Para su máxima comodidad, la casa cuenta con calefacción de gas natural, aire acondicionado y ventanas de doble acristalamiento.

Una gran oportunidad en El Vinyet, única en la zona, a un precio muy competitivo por la ubicación y el estado de la vivienda.



lucasfox.es/go/sit15414

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Lavadero, Exterior, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

485.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa pareada de 5 dormitorios en venta en El Vinyet, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	4	176m²	216m²	14m²	26m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España