

## **475.000** € Parcela - Vendido/a

# Excelente parcela para construir una vivienda unifamiliar en venta muy cerca de la playa en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

### 105m<sup>2</sup>

Tamaño parcela











### 475.000 € Parcela - Vendido/a

# Excelente parcela para construir una vivienda unifamiliar en venta muy cerca de la playa en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

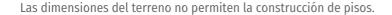
#### 105m<sup>2</sup>

Tamaño parcela

#### DESCRIPCIÓN

# Oportunidad única de adquirir una parcela a escasos metros de la playa de San Sebastián, con vistas al mar y con opción de proyecto arquitectónico muy interesante.

La parcela mide 105 m² y el proyecto contempla la construcción de una casa de más de 300 m² construidos divididos en 3 plantas, con vistas al mar desde la primera planta, plaza de garaje, piscina y un pequeño jardín. El coste aproximado de la construcción es de 450.000 €, incluyendo derribos, obra nueva, licencias y honorarios técnicos.



Se trata de una pieza única en un lugar privilegiado, ideal para quienes deseen cumplir su sueño de tener una casa propia al lado de la playa y con vistas al mar.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información



lucasfox.es/go/sit16633



### 475.000 € Parcela - Vendido/a

# Excelente parcela para construir una vivienda unifamiliar en venta muy cerca de la playa en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

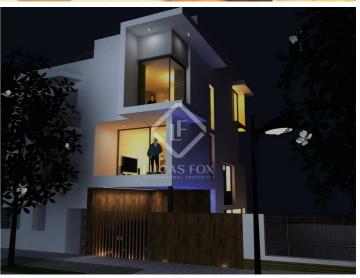
#### 105m<sup>2</sup>

Tamaño parcela









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.