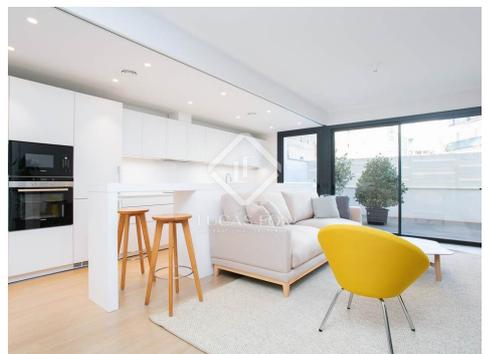
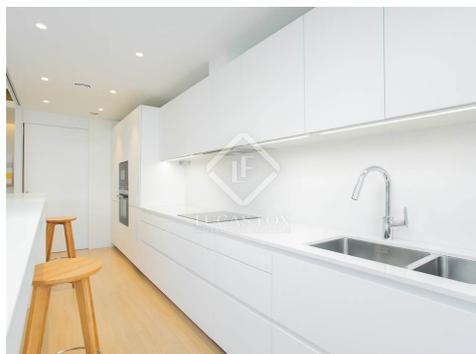
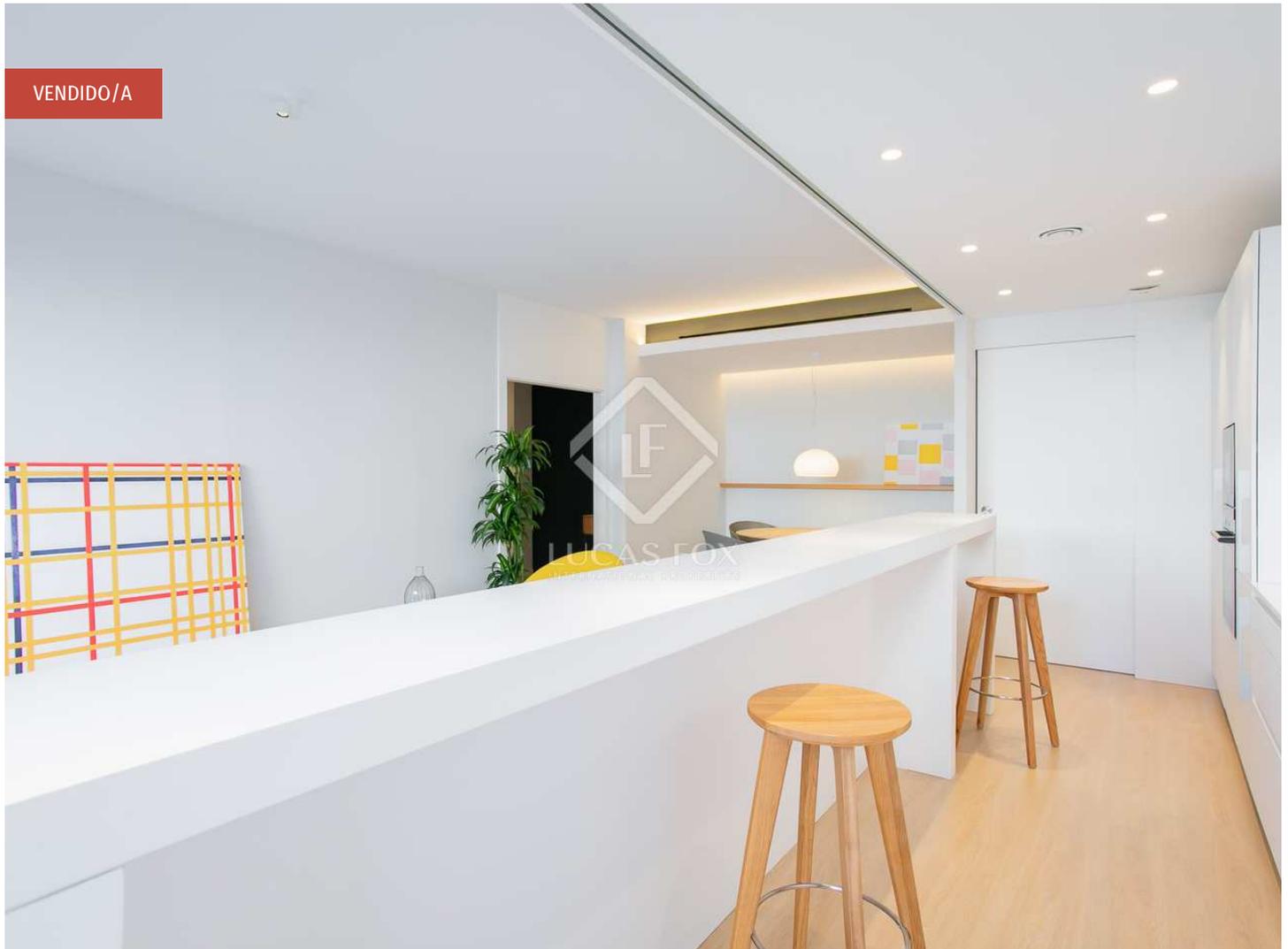


540.000 € Piso - Vendido/a

## Increíble piso de 3 dormitorios en venta al lado de la playa en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3** Dormitorios    **2** Baños    **93m<sup>2</sup>** Plano    **39m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

**540.000 € Piso - Vendido/a**

## Increíble piso de 3 dormitorios en venta al lado de la playa en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

|             |          |                        |                        |
|-------------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b> | <b>93m<sup>2</sup></b> | <b>39m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                  | Terraza                |

### DESCRIPCIÓN

### Fantástico piso en planta baja con una gran terraza en venta a una calle de la playa, en Sitges.

Piso contemporáneo en planta baja situado en una fabulosa promoción de obra nueva con 18 viviendas, a solo una calle de la playa. Este piso amplio y luminoso resulta la vivienda perfecta para aprovechar al máximo el envidiable clima de Sitges, gracias a la terraza privada y las bonitas zonas comunes en la azotea con piscina y espacios chill-out. Todo el edificio es seguro y cuenta con plazas de aparcamiento y un pequeño gimnasio en el sótano.

Al acceder a la vivienda, las puertas corredizas de la izquierda del pasillo conducen a un zona de estar-comedor y cocina de planta abierta, totalmente equipada con horno y microondas Siemens incorporados y un zona de lavandería separada. Este espacio tiene acceso a una gran terraza cubierta con orientación sur de 44 m<sup>2</sup> que recorre toda la longitud del piso. El pasillo conduce a un cuarto de baño familiar con ducha y dos dormitorios individuales, uno de las cuales podría utilizarse como un estudio. El piso se completa con el dormitorio principal con armario empotrado, cuarto de baño con ducha de efecto lluvia y acceso a la terraza.

Esta vivienda de eficiencia energética resultaría atractiva para los compradores que buscan una residencia principal o una segunda residencia en el centro de Sitges. También es interesante para los inversores que buscan obtener una alta rentabilidad. Existe la posibilidad de comprar este piso amueblado, así como la opción de comprar una plaza de aparcamiento segura en el edificio.

[lucasfox.es/go/sit17065](https://lucasfox.es/go/sit17065)

Terraza, Piscina, Ascensor, Parqué,  
Luz natural, Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Obra nueva, Lavadero,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

540.000 € Piso - Vendido/a

## Increíble piso de 3 dormitorios en venta al lado de la playa en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3**      **2**      **93m<sup>2</sup>**   **39m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España