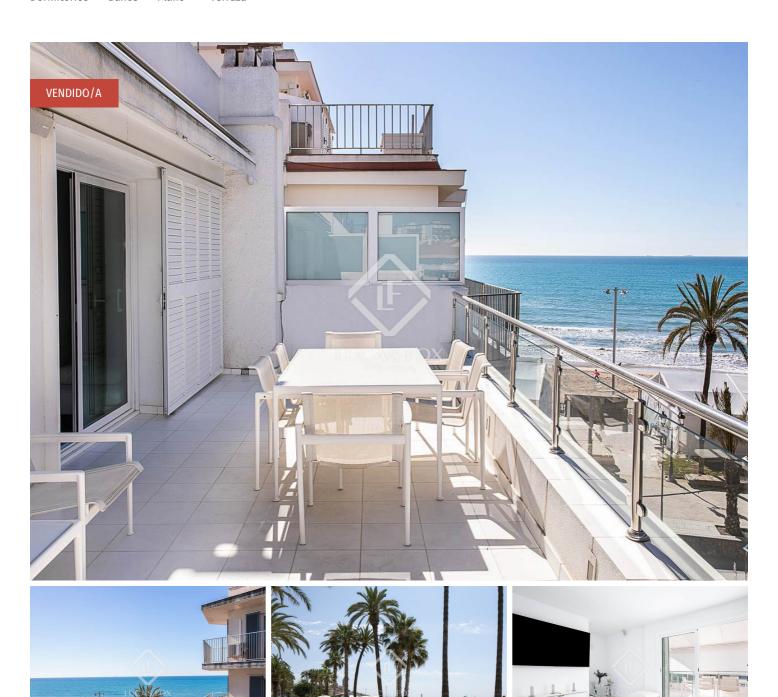


## 499.000 € Ático - Vendido/a

# Ático con licencia turística en venta cerca de la playa en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2 1 50m² 25m² Dormitorios Baños Plano Terraza







### 499.000 € Ático - Vendido/a

## Ático con licencia turística en venta cerca de la playa en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2 1 50m² 25m² Dormitorios Baños Plano Terraza

#### DESCRIPCIÓN

# Ático con licencia turística, una gran terraza y vistas al mar en venta en Sitges.

Este ático de 2 dormitorios se sitúa en el centro de Sitges, justo enfrente de la playa y cerca de todas las tiendas, restaurantes y servicios que esta encantadora ciudad costera ofrece. Además, se encuentra a poca distancia de la estación de tren, por lo que se trata del lugar perfecto para disfrutar al máximo de la vida en Sitges.

Al entrar, encontramos un salón con puertas de vidrio que se abren a la terraza soleada. Equipada con un toldo, la terraza es perfecta para cenar al aire libre y relajarse a la sombra o al sol mientras se disfruta de unas vistas al mar excelentes. La cocina, muy práctica, está bien equipada.

El piso ofrece 2 dormitorios y 1 baño. El dormitorio principal se ubica a la derecha de la entrada y cuenta con salida a la terraza, mientras que el segundo dormitorio, más pequeño, está a la derecha de la cocina. Un moderno cuarto de baño con ducha completa la vivienda.

Este piso representa una oportunidad de inversión excelente, ya que las viviendas con licencia turística están muy demandadas en Sitges.

Tenga en cuenta que este piso se encuentra en la cuarta planta y el edificio no dispone de ascensor.



#### lucasfox.es/go/sit17160

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Armarios empotrados, Aire acondicionado



## 499.000 € Ático - Vendido/a

# Ático con licencia turística en venta cerca de la playa en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2 1 50m² 25m² Dormitorios Baños Plano Terraza









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.