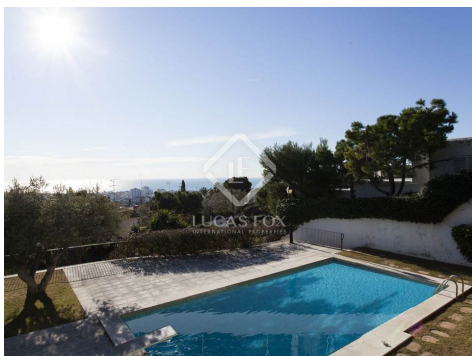


1.545.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 5 dormitorios en venta en una parcela grande de Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5	4	227m <sup>2</sup>	1.320m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.545.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 5 dormitorios en venta en una parcela grande de Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>227m<sup>2</sup></b>	<b>1.320m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Casa grande de estilo tradicional con vistas al mar en venta en Vallpineda, ubicada en dos parcelas, con la opción de ampliar la casa principal o construir una segunda propiedad.**

Casa de estilo tradicional español ubicada en la urbanización de Vallpineda, Sitges. Ofrece una superficie útil de 227 m<sup>2</sup> y está construida en 2 parcelas, que miden un total de 1.320 m<sup>2</sup> y ofrecen vistas espectaculares al mar.

La propiedad está rodeada por un amplio jardín que se distribuye en 2 niveles, con una zona de barbacoa y una piscina. También cuenta con un porche de 110 m<sup>2</sup>, el lugar perfecto para comer o relajarse al aire libre en la sombra.

La casa se acondiciona en 3 plantas. La planta baja dispone del salón con chimenea, una cocina, un dormitorio y un cuarto de baño. En la primera planta encontramos otro salón con chimenea, así como 2 dormitorios y 2 cuartos de baño. Por último, la segunda planta ofrece una segunda cocina, 2 dormitorios y 2 cuartos de baño. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados. También hay plazas de aparcamiento en un garaje aparte.

Con algunas pequeñas actualizaciones y una nueva decoración, esta propiedad sería una buena oportunidad de inversión, sobre todo teniendo en cuenta que cabe la posibilidad de construir otra casa de 450 m<sup>2</sup> en la parcela.

Ideal para familias con niños o para inversores que busquen una propiedad con un gran potencial para renovarla y ampliarla, en una codiciada zona residencial de Sitges.



[lucasfox.es/go/sit1838](https://lucasfox.es/go/sit1838)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Garaje, Características de época,  
Sistema de alarma, Chimenea

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.545.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 5 dormitorios en venta en una parcela grande de Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5 Dormitorios      4 Baños      227m<sup>2</sup> Plano      1.320m<sup>2</sup> Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España