

1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Quint Mar

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4 Dormitorios **3** Baños **311m²** Plano **510m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a**Villa de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Quint Mar**

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	3	311m²	510m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN**Impresionante villa con vistas al mar y licencia turística, en venta en las colinas que dominan Sitges, a solo 5 minutos de la playa.**

Enclavada en el tranquilo vecindario de Quint Mar, con impresionantes vistas de Sitges y el azul profundo del mar mediterráneo, encontramos esta maravillosa villa familiar en venta. La casa está estratégicamente ubicada para disfrutar de paz y privacidad, mientras que está a solo 3 km del centro de Sitges y a 5 minutos del puerto y la playa.

La villa recientemente renovada cuenta con una superficie generosa de 400 m² y ofrece un alojamiento confortable con espacios amplios y luminosos, 4 dormitorios dobles y 3 baños. En el exterior encontramos un encantador porche sombreado, un patio abierto con una atractiva piscina turquesa de agua salada con tumbonas y una bonita zona chill-out a un lado; todos con magníficas vistas al mar. Un sistema de riego automático cuida al riego del jardín para facilitar el mantenimiento.

Entramos a la villa en el nivel de la calle, a través de grandes puertas de madera que se abren al acogedor recibidor. Primero, encontramos una gran habitación, con una pared de madera corrediza, que actualmente se usa como dormitorio y se abre a una gran terraza. Esta habitación también podría ser utilizada como salón secundario. Continuando, encontramos 2 dormitorios dobles más y un baño que completan este nivel de la casa.

La suite principal ocupa toda la primera planta con su dormitorio, vestidor, y baño privado abierto con doble lavabo, ducha y bañera. Además, tiene acceso a una terraza con bonitas vistas al mar.

Por último, en la planta baja encontramos el salón y el comedor separados en niveles, con chimenea y puertas de madera arqueadas que conducen al encantador porche cubierto en forma de L. El porche, a su vez, tiene arcos de piedra que conducen al jardín, a la piscina y a la zona chill-out cubierta a la derecha. Además, en este nivel de la casa está la cocina moderna con una isla, vistas al mar y puertas que dan al patio. La cocina está equipada con una placa de inducción Siemens, un horno, un extractor y una nevera americana. También hay un aseo de cortesía en esta planta para conveniencia.

lucasfox.es/go/sit18498

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Parque, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Sistema de alarma, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Quint Mar

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	3	311m²	510m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La reciente renovación de la villa se llevó a cabo con materiales y acabados de alta gama, que incluyen suelos de cerámica italiana, iluminación led, calefacción por suelo radiante y muchos otros detalles cuidadosamente seleccionados que hacen de esta una casa muy cómoda y elegante. Además, la villa cuenta con un sistema de alarma instalado con cámaras. La villa tiene una licencia turística y, dada su ubicación, vistas y características, es una excelente oportunidad de inversión. El nuevo propietario también puede adquirir los muebles si lo desea, para disfrutar de la villa de inmediato, tal como está.

Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información sobre esta villa renovada con un hermoso diseño interior, un encantador jardín y piscina, vistas al mar y una licencia turística.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Quint Mar

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4 **3** **311m²** **510m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España