

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa moderna recién renovada en venta en Vallpineda, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

5                    2                    150m<sup>2</sup>    490m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

**695.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Villa moderna recién renovada en venta en Vallpineda, Sitges**

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**5**                    **2**                    **150m<sup>2</sup>**    **490m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Villa moderna con vistas a los jardines comunitarios, piscina y canchas de tenis, en la popular zona residencial de Vallpineda.**

Esta villa independiente completamente renovada se ubica en Vallpineda donde podrá disfrutar de unas hermosas vistas a la piscina y a los jardines comunitarios. Se puede acceder a la vivienda tanto desde la calle de arriba como desde la de abajo.

En la parte superior, hay aparcamiento, aunque en la villa hay también espacio para otro coche. Al seguir avanzando, llegaremos a la puerta principal que se abre a un pasillo luminoso con 2 dormitorios dobles a la izquierda y a la derecha, otro dormitorio y un baño. Al final del pasillo encontramos la fantástica cocina abierta, muy luminosa y con mucho espacio que se abre a una gran terraza.

La escalera de madera original nos conduce a la planta baja que cuenta con un baño adicional y dos dormitorios, uno individual y uno grande doble que se abre a una amplia terraza con vistas al parque Vallpineda. Esta planta también ofrece acceso directo al jardín, además de un lavadero independiente y un trastero.

Esta atractiva villa es ideal como casa familiar, así como para inversión, ya que hay una gran demanda de alquiler por largas temporadas de este tipo de viviendas en la zona.



[lucasfox.es/go/sit20455](https://lucasfox.es/go/sit20455)

Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Seguridad, Se aceptan mascotas, Exterior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, A renovar

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa moderna recién renovada en venta en Vallpineda, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**5**      **2**      **150m<sup>2</sup>**    **490m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España