

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Propiedad histórica muy emblemática construida en la muralla original, en venta en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>231m<sup>2</sup></b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>57m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Propiedad histórica muy emblemática construida en la muralla original, en venta en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>231m<sup>2</sup></b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>57m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

### Oportunidad única para adquirir una villa en piedra de 4 dormitorios que forma parte del casco antiguo de Sitges, a pocos metros de la playa.

Esta propiedad de época fue construida en 1929 y cuenta con una fachada decorada con piedras y pilares góticos en las ventanas. Se podría remodelar la distribución, ya que no hay muros de carga.

Actualmente ofrece 4 dormitorios, 3 de ellos con cuartos de baño privados, y un lavadero que podría convertirse fácilmente en un cuarto de baño si fuera necesario. También hay un altillo con potencial para convertirlo en otra habitación. La cocina y el salón-comedor se encuentran en la planta baja, junto con un cuarto de baño. Hay 2 dormitorios con cuartos de baño privados (uno con chimenea) en la primera planta, y otro dormitorio con cuarto de baño privado con vistas al mar, y un cuarto dormitorio doble con chimenea en la segunda planta.

La propiedad ofrece un jardín delantero pequeño en la entrada con barandillas de hierro forjado. Hay vistas al mar desde la parte superior y la terraza, así como vistas a edificios de época de esta emblemática parte de Sitges en el resto de la propiedad.

La propiedad goza de una excepcional ubicación en el centro del casco antiguo, al lado de la iglesia y los museos, con sus bonitas calles adoquinadas y a unos pocos metros de la playa. Satisfaría a cualquiera que buscara estar justo en el centro de Sitges, al lado de la playa, y a personas que valoren las propiedades de época y los entornos históricos.



[lucasfox.es/go/sit2471](https://lucasfox.es/go/sit2471)

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Jardín, Techos altos, Suelos de mármol, Propiedad de época, Parque, Luz natural, Características de época, Vistas, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Propiedad histórica muy emblemática construida en la muralla original, en venta en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>231m<sup>2</sup></b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>57m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España