

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios con un jardín de 54 m<sup>2</sup> en venta en Levantina

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>216m<sup>2</sup></b>	<b>54m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios con un jardín de 54 m<sup>2</sup> en venta en Levantina

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**3**                    **3**                    **216m<sup>2</sup>**    **54m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Fantástica casa pareada de 3 dormitorios, con piscina comunitaria, garaje privado y jardín en venta en Levantina, a poca distancia del centro de Sitges y de la playa.**

Esta casa está situada en un elegante complejo residencial que ofrece una amplia piscina comunitaria ajardinada. El complejo se ubica en la parte baja de Levantina, a poca distancia de la playa, del puerto de Aiguadolç y del centro de la ciudad de Sitges.

Al entrar, nos encontramos con una moderna cocina a la derecha, así como con un espacioso salón-comedor, que se encuentra en esta misma planta, y un aseo de cortesía. El salón goza de abundante luz y cuenta con salida al soleado jardín orientado al sur, con terraza cubierta y zona chill-out. En el salón, encontramos también una puerta que desciende al garaje privado, donde tenemos la zona de lavandería y de almacenaje.

La primera planta alberga el dormitorio principal orientado al sur, con terraza, baño privado y amplios armarios empotrados. Esta planta también consta de un baño familiar con ducha, un dormitorio doble con bonitas vistas al pueblo y un dormitorio individual.

La vivienda se encuentra en excelentes condiciones, con suelos sólidos de madera, así como marcos de ventanas de madera noble de alta calidad. Está equipada con calefacción central y aire acondicionado.

Se presenta lista para entrar a vivir y sería una casa familiar o soleada residencia de vacaciones ideal en un enclave tranquilo, pero cerca del centro de Sitges.



[lucasfox.es/go/sit26007](https://lucasfox.es/go/sit26007)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España



550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios con un jardín de 54 m<sup>2</sup> en venta en Levantina

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**3**      **3**      **216m<sup>2</sup>**    **54m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España