

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa con 2 apartamentos en venta juntos en el paseo marítimo de Vilanova

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

6 2 178m² 231m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa con 2 apartamentos en venta juntos en el paseo marítimo de Vilanova

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

6 Dormitorios **2** Baños **178m²** Plano **231m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Una oportunidad inusual para adquirir una de las pocas propiedades en venta en el paseo marítimo de Vilanova i la Geltrú. Una casa con un apartamento en la planta baja y otro apartamento en la primera planta, ambos con vistas al mar.

Esta casa de 2 plantas con un apartamento independiente en cada planta es una de las pocas propiedades en venta del paseo marítimo de Vilanova i la Geltrú. Delante de esta casa blanca hay un jardín privado con una terraza cubierta y una pequeña puerta que da directamente al paseo marítimo.

La distribución actual ofrece un apartamento de 3 dormitorios en la planta baja con un cuarto de baño, un aseo de cortesía, la cocina y el salón-comedor con chimenea. El segundo apartamento independiente se encuentra en la planta superior y ofrece 3 dormitorios, un cuarto de baño, la cocina, un despacho y el salón-comedor con salida a la terraza con fantásticas vistas al mar. Ambos apartamentos tienen su propia entrada y también hay disponible un garaje de una plaza.

La casa ofrece numerosas opciones de renovación. Una de estas sería mantenerse como 2 apartamentos aparte con la misma distribución y reformarlos; otra sería convertirla en una espaciosa casa para disfrutarla con la familia y los amigos. Además, los propietarios actuales pueden proporcionarle un proyecto de renovación posible para convertir la propiedad en una moderna casa. Se usarían las bases de la casa actual y se ampliaría añadiendo otra planta más.

Al estar en primera línea de mar, sería una buena inversión con una rentabilidad de alquiler alta asegurada. Una propiedad ideal el lado de la playa.



lucasfox.es/go/sit4359

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Jardín, Garaje, Aparcamiento, Vistas, Chimenea, Balcón, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa con 2 apartamentos en venta juntos en el paseo marítimo de Vilanova

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

6 2 178m² 231m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España