

350.000 € Casa / Villa - En venta

## Vivienda familiar de 3 dormitorios en venta en Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**3** Dormitorios    **2** Baños    **178m<sup>2</sup>** Plano    **119m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

**350.000 € Casa / Villa - En venta**

## Vivienda familiar de 3 dormitorios en venta en Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**3** Dormitorios    **2** Baños    **178m<sup>2</sup>** Plano    **119m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa de 3 dormitorios en venta en Palou Alt, Sant Pere de Ribes, ideal como primera residencia para una familia.

Vivienda familiar ubicada en Palou Alt, una de las zonas más codiciadas de Sant Pere de Ribes, con espectaculares vistas a los viñedos.

Actualmente dispone de 3 dormitorios, pero el vestidor de la primera planta y el despacho podrían convertirse en 2 dormitorios adicionales, si el nuevo propietario lo desea. Esta acogedora vivienda se presenta en buen estado, y con algunas actualizaciones en la cocina y los cuartos de baño sería incluso más atractiva.

La casa tienen un jardín/patio con una zona de comedor, ideal para disfrutar del clima del Mediterráneo durante los largos meses de verano.

Además, se sitúa en una calle tranquila a pocos minutos a pie de restaurantes, tiendas y los transportes públicos de Sant Pere de Ribes, con lo que es fantástica como primera residencia para una familia. La estación de tren de Sitges también está a 5-10 minutos en coche, con muchos trenes que llevan al centro de Barcelona, perfecto para los que trabajan en la capital catalana.



[lucasfox.es/go/sit4853](https://lucasfox.es/go/sit4853)

Vistas a las montañas, Terraza, Garaje, Viñas, Aparcamiento, Zona chill-out, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

350.000 € Casa / Villa - En venta

## Vivienda familiar de 3 dormitorios en venta en Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**3** Dormitorios    **2** Baños    **178m<sup>2</sup>** Plano    **119m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España