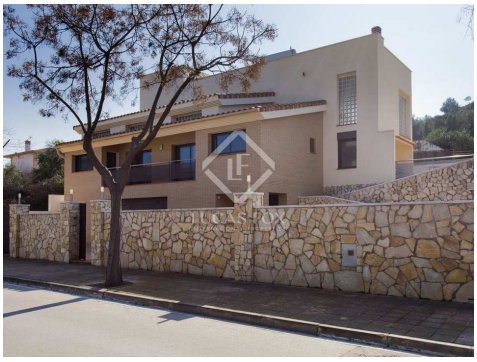
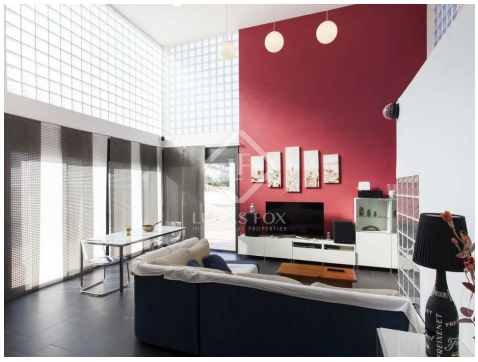
590.000 € Casa / Villa - En venta

Villa moderna con jardín y apartamento en venta en Mas Alba, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	4	440m²	770m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela





Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

590.000 € Casa / Villa - En venta

Villa moderna con jardín y apartamento en venta en Mas Alba, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	4	440m²	770m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Excelente vivienda familiar con 5 dormitorios, gimnasio, apartamento independiente y la posibilidad de instalar una piscina interior y otra exterior, en venta en Mas Alba, Sitges.

Esta casa grande y moderna con un apartamento independiente fue construida en 2011 y se sitúa en la tranquila urbanización de Mas Alba, muy cerca de Sitges y de varios supermercados, tiendas y la playa.

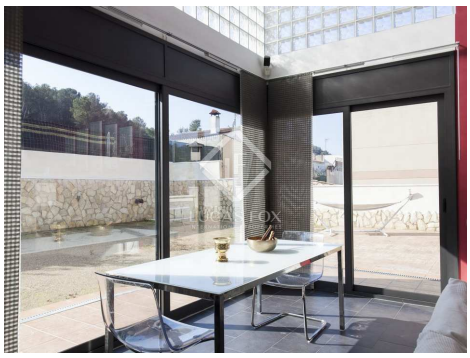
Goza de bonitas vistas a las montañas y tiene un jardín muy fácil de cuidar a 2 niveles con suficiente espacio como para instalar una piscina. Además, tiene una terraza grande en la azotea.

En la planta de acceso encontramos un garaje triple con un trastero, un gimnasio, un aseo y un taller. El semisótano también acoge una sala con luz natural y con las infraestructuras para una piscina interior.

Unas escaleras nos llevan hasta la parte principal de la casa, que se encuentra en la primera planta (mediante una puerta con cerradura). La planta principal ofrece una espaciosa cocina y un gran salón-comedor con salida al jardín y la opción de instalar una chimenea. La cocina y el salón-comedor están separados solo por tabiques, con lo que sería posible abrir el espacio y crear una sola estancia de planta abierta. Aquí también hay el portero automático y la lavandería, al lado de la cocina, así como un canal para recibir la ropa que se tiene que lavar desde la planta superior.

A continuación encontramos un cuarto de baño completo, un dormitorio con un altillo y 3 dormitorios más, todos con acceso a la terraza. Uno de ellos también tiene su propio cuarto de baño. Todos los dormitorios tienen techos muy altos y el dormitorio principal tiene un ventilador en el techo.

En la planta superior hay un apartamento independiente de unos 65 m² con una cocina de planta abierta, un salón y un comedor, un cuarto de baño completo con bañera y ducha aparte, y un dormitorio. Sería muy fácil convertirlo en un gran dormitorio principal con cuarto de baño privado.



lucasfox.es/go/sit5318

Terraza, Jardín, Techos altos, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vestidor, Lavadero, Exterior, Barbacoa

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

590.000 € Casa / Villa - En venta

Villa moderna con jardín y apartamento en venta en Mas Alba, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	4	440m²	770m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Toda la propiedad goza de acabados de la más alta calidad y recibe mucha luz natural. También cabe destacar que la calefacción por suelo radiante podría convertirse en calefacción y refrigeración por suelo radiante simplemente instalando una segunda máquina.

La casa presenta una distribución muy cuidada y es respetuosa con el medio ambiente, contando con un certificado energético C. Además, dispone de placas solares y bombillas de bajo consumo en la casa y el jardín.

Una fantástica vivienda familiar con la posibilidad de alquilar el apartamento independiente para obtener unos ingresos extra.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

590.000 € Casa / Villa - En venta

Villa moderna con jardín y apartamento en venta en Mas Alba, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	4	440m²	770m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España