

1.800.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 5 dormitorios en venta en Vallpineda, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**5** Dormitorios    **4** Baños    **456m<sup>2</sup>** Plano    **844m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 5 dormitorios en venta en Vallpineda, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

|             |          |                         |                         |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b>    | <b>4</b> | <b>456m<sup>2</sup></b> | <b>844m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela          |

### DESCRIPCIÓN

## Casa tradicional de finales de los años 80 con 5 dormitorios, en venta a 5 minutos en coche del centro y de la playa de Sitges, muy cerca de todos los servicios.

Amplia casa situada en una gran parcela orientada al sureste, ubicada en la zona residencial de Vallpineda, muy cerca de todos los servicios de Sitges como el transporte público, el centro de la ciudad, la playa y el colegio internacional BSB.

La propiedad se construyó en 1989 y ofrece un gran jardín con piscina y aparcamiento. Podría alcanzar su potencial máximo con algunas ligeras actualizaciones y renovaciones.

La planta principal cuenta con un recibidor, un salón-comedor con chimenea y acceso a la terraza con vistas al mar, una cocina, un despacho, una sala de lectura, un dormitorio doble y un cuarto de baño. Existe la posibilidad de convertir el despacho y la sala de lectura en dormitorios adicionales.

La primera planta alberga el dormitorio principal con cuarto de baño privado y vestidor, 2 dormitorios dobles y un cuarto de baño.

La planta inferior dispone de un apartamento de invitados independiente, además la planta que hay debajo acoge un amplio espacio diáfano que ofrece la posibilidad de crear un gimnasio, una pista de squash o un salón adicional.

Una vivienda excelente con jardín y piscina, a muy pocos minutos de Sitges y de la playa.



[lucasfox.es/go/sit6461](https://lucasfox.es/go/sit6461)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Aparcamiento, Vistas, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 5 dormitorios en venta en Vallpineda, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**5**                    **4**                    **456m<sup>2</sup>**    **844m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España