

495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa con piscina y jardín, en venta en Vallpineda, cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

**495.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Preciosa casa con piscina y jardín, en venta en Vallpineda, cerca de Sitges**

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**4** Dormitorios      **3** Baños      **240m<sup>2</sup>** Plano      **65m<sup>2</sup>** Jardín

### DESCRIPCIÓN

## **Moderna casa con piscina, jardín y vistas al mar, en venta en Vallpineda, muy cerca de Sitges.**

Moderna casa de 3 plantas con preciosas vistas al mar, ubicada en la urbanización de Vallpineda, a poca distancia a pie de Sitges. La casa se construyó en 2005 y se presenta en excelentes condiciones.

La planta baja dispone de una cocina totalmente equipada con zona de comedor, un cuarto de baño y un luminoso salón con acceso a la terraza entarimada, al jardín de 45 m<sup>2</sup> y a la piscina.

Los 4 dormitorios son dobles y se distribuyen entre la primera y segunda planta, uno de ellos se encuentra en la segunda planta y es particularmente espacioso, además ofrece fantásticas vistas. El sótano alberga un trastero y un garaje, aparte del espacio de aparcamiento que hay en la calle.

La propiedad dispone de licencia turística, ideal para alquilarla en las épocas de verano. También es una buena opción para familias que quieran una segunda residencia cerca de la playa.



[lucasfox.es/go/sit6504](https://lucasfox.es/go/sit6504)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,  
Licencia Turística,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa con piscina y jardín, en venta en Vallpineda, cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**4**      **3**      **240m<sup>2</sup>**    **65m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España