

425.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 5 dormitorios con piso independiente, en venta en Levantina

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5 Dormitorios
3 Baños
165m² Plano
25m² Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

425.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 5 dormitorios con piso independiente, en venta en Levantina

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5 Dormitorios **3** Baños **165m²** Plano **25m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Fantástica villa con un piso independiente, 5 dormitorios, 3 baños, terrazas y piscina comunitaria, en venta en una excelente ubicación cerca de la playa y del centro.

Esta magnífica villa de 185 m² se construyó con un estilo rústico mediterráneo en 1985. Ahora está recién reformada con acabados de la más alta calidad, con un estilo moderno. Consiste en la casa principal distribuida en 2 plantas, más un amplio piso independiente que ocupa toda la planta baja.

La vivienda está ubicada en una tranquila zona, y consta de una piscina comunitaria y de aparcamiento en la calle. Además, cuenta con 2 terrazas, 1 en el piso de la planta baja y otra en la primera planta de la casa. También ofrece un patio con barbacoa y preciosas vistas al mar.

La planta baja alberga el amplio apartamento independiente que consiste en un salón-comedor, dormitorio doble, cuarto de baño y terraza. Actualmente no dispone de cocina propia, por lo que existe la posibilidad de añadir una cocina para hacerlo completamente independiente de la casa principal, según convenga.

La primera planta de la casa consta de un salón-comedor de 20 m², cocina aparte, terraza con vistas al mar, 1 dormitorio individual y 1 cuarto de baño. Esta planta da salida a un patio con barbacoa y acceso a la zona comunitaria con piscina.

La segunda planta cuenta con 3 dormitorios dobles (1 con acceso a la terraza cubierta con vistas al mar) y 1 cuarto de baño.

La propiedad ofrece una distribución muy práctica y goza de espacio de almacenaje, calefacción, abundante luz natural y chimenea.

Esta villa sería fantástica como primera o segunda residencia. También es una excelente opción para inversores ya que se obtendría una buena rentabilidad gracias a su ubicación cerca de la playa.



lucasfox.es/go/sit7195

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Trastero, Renovado, Interior, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

425.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 5 dormitorios con piso independiente, en venta en Levantina

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5 **3** **165m²** **25m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España