

1.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Amplia y moderna villa en venta en Mas d'en Serra, Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

**3** Dormitorios    **2** Baños    **319m<sup>2</sup>** Plano    **1.047m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Amplia y moderna villa en venta en Mas d'en Serra, Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

**3** Dormitorios    **2** Baños    **319m<sup>2</sup>** Plano    **1.047m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa de diseño único alemán con acabados modernos, grandes terrazas y una piscina, en venta en Mas d'en Serra, Sant Pere de Ribes.

Moderna villa de 363 m<sup>2</sup> con amplias y luminosas estancias y un diseño vanguardista con líneas limpias e interiores minimalistas, ubicada en la urbanización Mas d'en Serra de Sant Pere de Ribes. Cuenta con fácil acceso a los servicios locales, la costa y el aeropuerto.

La propiedad se construyó en 2012 y se presenta en excelentes condiciones. La zona exterior dispone de grandes terrazas y de una maravillosa piscina con vistas a las colinas de alrededor.

La primera planta ofrece un salón-comedor, una cocina abierta con acceso al jardín y a la piscina, lavadero, cuarto de baño, y un pasillo que conduce a 2 dormitorios dobles y al dormitorio principal con su propio cuarto de baño.

La segunda planta alberga un amplio espacio abierto de 55 m<sup>2</sup> que podría dividirse en 2 dormitorios, según convenga. Este espacio cuenta con 2 terrazas, una frontal y la otra trasera, de 40 m<sup>2</sup> cada una, aproximadamente.

La planta inferior acoge un garaje de 2 plazas. La vivienda se ha acabado con materiales de la mejor calidad junto con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y ventanas de doble acristalamiento.

Una moderna villa con espacios diáfanos y luminosos, ubicada en una prestigiosa urbanización cerca de Sitges.



[lucasfox.es/go/sit7371](https://lucasfox.es/go/sit7371)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,  
Techos altos, Parqué, Luz natural,  
Aparcamiento, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Se aceptan mascotas, Lavadero,  
Exterior, Cuarto de juegos,  
Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Amplia y moderna villa en venta en Mas d'en Serra, Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

**3** Dormitorios    **2** Baños    **319m<sup>2</sup>** Plano    **1.047m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España