

2.995.000 € Casa / Villa - En venta

Villa mediterránea única en venta en la zona residencial de Can Girona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	4	450m²	1.225m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

2.995.000 € Casa / Villa - En venta

Villa mediterránea única en venta en la zona residencial de Can Girona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 Dormitorios **4** Baños **450m²** Plano **1.225m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa de alto standing de estilo mediterráneo con vistas panorámicas en venta en la prestigiosa zona de Can Girona, en Sitges.

Villa mediterránea orientada al sur en venta en una ubicación privilegiada en la exclusiva zona residencial de Can Girona con vistas panorámicas a Sitges, el mar y el campo de golf. Se encuentra a solo 15 minutos a pie de la playa y a 5 minutos en coche del centro de Sitges. La casa ofrece la combinación perfecta de una ubicación aislada en las motnañas, pero justo al lado de una encantadora ciudad costera.

La propiedad cuenta con preciosas terrazas y una piscina que se sitúa en el nivel más alto de la parcela, en contacto directo con la naturaleza, con total privacidad y espectaculares vistas panorámicas, así como con una zona de estar cubierta y un vestuario con ducha.

Dentro de la casa encontramos acabados de alta calidad con suelos de madera y un diseño bien planificado que ubica las principales zonas de día en la planta intermedia. Esta planta dispone del salón con una acogedora chimenea y la cocina totalmente equipada con techos altos, así como una terraza central que ofrece total privacidad y una zona cubierta para disfrutar de espacios al aire libre durante todo el año.

El dormitorio principal con vestidor y baño privado se encuentra en la planta superior, mientras que los dormitorios de invitados están en la planta inferior, con una zona de jardín privado y un garaje para 2 coches. Además, la propiedad ofrece un alojamiento independiente que sería ideal para el personal de servicio o para los invitados, con su propio salón-dormitorio, cocina y baño.

Una villa fantástica en una ubicación privilegiada en Can Girona, Sitges, ideal para vivir todo el año o como una acogedora segunda residencia.



lucasfox.es/go/sit7562

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

2.995.000 € Casa / Villa - En venta

Villa mediterránea única en venta en la zona residencial de Can Girona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 **4** **450m²** **1.225m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España