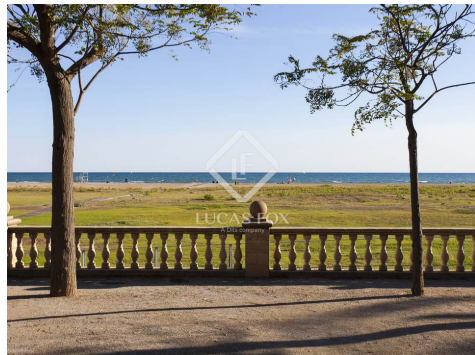


795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa modernista en primera línea de mar para rehabilitar, en venta en Vilanova i La Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

7 Dormitorios **4** Baños **400m²** Plano **600m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa modernista en primera línea de mar para rehabilitar, en venta en Vilanova i La Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

7 Dormitorios **4** Baños **400m²** Plano **600m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa de época a reformar con una atractiva fachada, en venta en una ubicación perfecta enfrente de la playa, en el paseo marítimo de Vilanova i La Geltrú.

Villa modernista de 1898 con una preciosa fachada situada en primera línea de mar, en Vilanova i La Geltrú, con vistas a la playa y al paseo marítimo, a tan solo 10 minutos de Sitges.

Esta fantástica zona se encuentra a poca distancia a pie del centro de la localidad, restaurantes y bares en primera línea de mar, y la estación. La casa la rodea un gran jardín con una amplia piscina.

La distribución interior actual ofrece un amplio salón con terraza, cocina, cuarto de baño y zona de servicio en la planta baja. La primera planta alberga 5 dormitorios dobles y 2 cuartos de baño. La segunda planta consta de una amplia estancia con acceso a la azotea, donde se pueden disfrutar de las espectaculares vistas al mar. Existen muchas posibilidades de reforma para convertir la vivienda en una moderna casa.

Es un proyecto de reforma ideal para cualquier persona que aprecie los elementos de época auténticos como los postigos de madera, las ventanas y los techos con bóveda catalana con vigas de madera vistas (actualmente escondidos tras el falso techo). Una reforma podría ofrecer una distribución más contemporánea, con especial detalle a estos elementos arquitectónicos originales.

Una propiedad de carácter histórico muy especial ubicada en una zona privilegiada en primera línea de mar.



lucasfox.es/go/sit7978

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Características de época, Aparcamiento, Vistas, Sistema de alarma, Exterior, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa modernista en primera línea de mar para rehabilitar, en venta en Vilanova i La Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

7 Dormitorios **4** Baños **400m²** Plano **600m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España