

1.200.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa semiadosada con licencia turística en venta en Vinyet, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 4 328m² 369m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.200.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa semiadosada con licencia turística en venta en Vinyet, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 **4** **328m²** **369m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Amplia vivienda familiar de 5 dormitorios en venta a pocos minutos a pie del centro de Sitges.

Esta casa semiadosada de estilo tradicional está en una ubicación privilegiada en una de las mejores calles de la zona residencial de Vinyet, a pocos minutos a pie del centro de Sitges.

Esta vivienda de 3 plantas data de 1945 y ofrece un gran encanto rústico, con atractivos elementos como techos abuhardillados, vigas de madera vistas y baldosas tradicionales de arcilla, que le dan un carácter especial.

Entramos a esta gran vivienda familiar por un amplio recibidor, que lleva al espacioso salón-comedor con chimenea. Al lado está la cocina de grandes dimensiones con salida al jardín y a un comedor exterior. Esta planta también ofrece el primer dormitorio doble y un cuarto de baño.

La primera planta dispone de 4 dormitorios dobles grandes (uno con terraza con vistas a una calle con preciosas casas) y 2 baños, todos con acceso desde el rellano principal. Finalmente, en la segunda planta hay 2 espacios amplios y diáfanos, que ofrecen la posibilidad de convertirlos en un gran apartamento para invitados o en lo que prefieran los nuevos propietarios.

Fuera encontramos unos exteriores excelentes con jardines en 3 lados de la casa, ofreciendo privacidad y mucha luz natural. El jardín es lo suficientemente grande como para instalar una pequeña piscina, si así lo desea, y también hay espacio para un garaje.

Además, la vivienda tiene licencia turística y, gracias a su atractivo estilo tradicional y su proximidad al centro y la playa de Sitges, sería una inversión rentable para alquileres, si el nuevo propietario quiere aprovechar esta posibilidad.



lucasfox.es/go/sit8163

Terraza, Jardín, Garaje, Aparcamiento, Vistas, Trastero, Licencia Turística, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.200.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa semiadosada con licencia turística en venta en Vinyet, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 **4** **328m²** **369m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España