

795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 303 m² con jardines y piscina, en venta en Vallpineda, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5 **3** **303m²** **507m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 303 m² con jardines y piscina, en venta en Vallpineda, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5 **3** **303m²** **507m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Amplia y luminosa villa con un precioso jardín y piscina. Disponible por un precio excelente.

Villa de estilo mediterráneo muy espaciosa y luminosa, con abundante luz natural, situada en la urbanización privada de Vallpineda. Dispone de techos altos y de una distribución práctica y funcional. Se construyó en 1990 y se podría realizar alguna actualización.

La propiedad se sitúa en una parcela de unos 500 m², con unas zonas ajardinadas muy bien cuidadas en la parte trasera y delantera de la casa. La piscina se sitúa en el jardín trasero y goza de preciosas vistas a la montaña y de vistas parciales al mar. Hay un trastero muy amplio situado debajo del balcón, al lado de la piscina.

Se accede a la villa a través de una puerta que conduce al espacioso jardín delantero. En la entrada de la vivienda hay un pequeño porche. Una vez dentro se encuentra un pasillo con techos de doble altura y abundante luz natural. A mano derecha hay el despacho, con la posibilidad de convertir en otro dormitorio, según convenga. La cocina es muy espaciosa y está totalmente equipada, con una barra de desayuno y zona de comedor, y acceso a la zona de barbacoa y al comedor de una de las dos terrazas.

Al otro lado de la cocina se encuentra un gran armario y un aseo de cortesía. Cuenta con un espacioso salón-comedor con chimenea y acceso al balcón, con escaleras que conducen a la zona ajardinada de la parte trasera y a la piscina.

La planta superior alberga 1 cuarto de baño completo, el dormitorio principal con un gran cuarto de baño y balcón privado, 3 dormitorios dobles con armarios empotrados, un vestidor al final del pasillo y armarios empotrados a lo largo de este.

El sótano acoge un garaje doble.

Los dormitorios disponen de ventiladores en los techos y toda la casa consta de calefacción central.

Esta propiedad es ideal como primera o segunda residencia. Cuenta con 2 complejos deportivos, centro de hípica, supermercado, restaurantes y un colegio internacional dentro de la urbanización. Se encuentra a poca distancia a pie de Sitges, con servicios regulares de autobús.



lucasfox.es/go/sit8311

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Viñas,
Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor,
Trastero, Seguridad, Lavadero, Exterior,
Cocina equipada, Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 303 m² con jardines y piscina, en venta en Vallpineda, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5 **3** **303m²** **507m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España