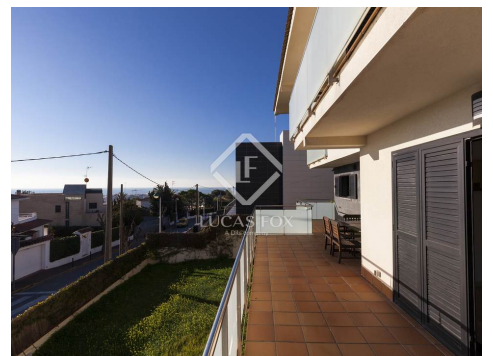


850.000 € Casa / Villa - En venta

## Moderna casa de 4 dormitorios con vistas al mar, en venta en Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

4                    4                    285m<sup>2</sup>    625m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

850.000 € Casa / Villa - En venta

## Moderna casa de 4 dormitorios con vistas al mar, en venta en Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**4** Dormitorios    **4** Baños    **285m<sup>2</sup>** Plano    **625m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Atractiva casa de 3 plantas con jardín y piscina en venta en la codiciada urbanización de Vallpineda, a pocos pasos del centro de Sitges.

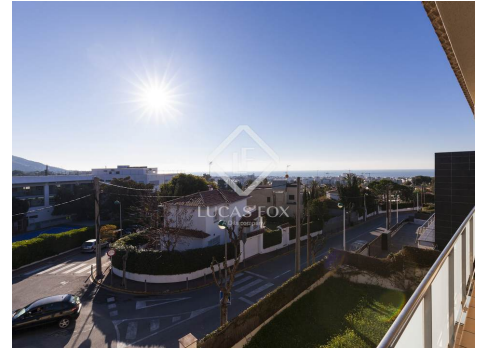
Excelente vivienda ubicada en la urbanización privada de Vallpineda, en Sitges, a tan solo 1500 metros del mar y a pocos pasos del centro de Sitges. Vallpineda dispone de sus propias instalaciones deportivas y colegio internacional, así como un pequeño supermercado, restaurantes y seguridad 24 horas.

La casa se reformó por completo en 2006 y se presenta en excelentes condiciones, con modernos acabados. Al acceder se encuentra un amplio salón con preciosas vistas al mar y unas puertas correderas que dan salida a la gran terraza orientada al sur. A mano derecha del salón se sitúa un comedor, también con acceso a terraza, ideal para comer al aire libre mientras se disfrutan de las espectaculares vistas. La cocina está totalmente equipada y está justo al lado del comedor para máximo confort. Un dormitorio doble y un cuarto de baño con bañera completan la planta baja.

La primera planta ofrece el dormitorio principal con vestidor y cuarto de baño privado, con lavamanos de doble seno y ducha. Este dormitorio también dispone de salida a terraza, con fantásticas vistas al mar. Esta planta también consta de un pasillo con balcón, con vistas a la montaña, que conduce a 2 amplios dormitorios individuales, 1 de ellos con terraza con preciosas vistas al mar. Existe la posibilidad de convertir ambos dormitorios en 2 dormitorios dobles más pequeños, o de convertir ambos en 1 gran dormitorio, según convenga.

El sótano alberga el garaje, lavandería y un cuarto de baño. Este espacio recibe abundante luz natural, por lo que ofrece la posibilidad de convertir en una sala de juegos o incluso en un apartamento independiente. La zona exterior incluye un jardín y una gran piscina con trampolín.

Una fantástica vivienda situada en una excelente ubicación, cerca del British School y a pocos pasos del centro de Sitges.



[lucasfox.es/go/sit8367](https://lucasfox.es/go/sit8367)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural,  
Aparcamiento, Vistas, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma, Seguridad,  
Lavadero, Exterior,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

850.000 € Casa / Villa - En venta

## Moderna casa de 4 dormitorios con vistas al mar, en venta en Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

4                    4                    285m<sup>2</sup>    625m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España