

795.000 € Casa rural - Vendido/a

Preciosa masía de 8 dormitorios rodeada de viñas en venta en el Penedès

España » Barcelona » Sitges » Penedès » 08731

8 5 415m² 8.202m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

795.000 € Casa rural - Vendido/a

Preciosa masía de 8 dormitorios rodeada de viñas en venta en el Penedès

España » Barcelona » Sitges » Penedès » 08731

8 Dormitorios **5** Baños **415m²** Plano **8.202m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Masía tradicional catalana con casa independiente para los invitados y casi 1 hectárea de terreno, con piscina y muchos árboles frutales. Situada en una pequeña localidad rodeada de viñas, a 10 minutos de Vilafranca del Penedès.

Esta magnífica masía se encuentra en una ubicación privilegiada en casi 1 hectárea de terreno privado, rodeada de viñas y cerca de otras fincas rurales. Está a solo 10 minutos de Vilafranca del Penedès y a 25 minutos de Sitges y sus playas.

La amplia parcela ofrece un bonito jardín frontal con una zona de terraza, árboles y una fuente, con mucha luz solar a lo largo de la mañana, y una terraza cubierta en la parte trasera de la casa con espacio para sentarse y comer al aire libre. También hay una cocina exterior con una gran barbacoa y un horno de leña tradicional. Hay una gran zona de césped y una amplia piscina de 5 m x 10 m con chorros de agua, ideal para disfrutar del sol de la tarde y contemplar las preciosas vistas a la naturaleza y a las viñas, con Montserrat de fondo. Además, goza de muchos árboles frutales (almendro, peral, cerezo, manzano, vid, olivo, higuera, caqui, granado) y tiene una casa independiente para invitados de 80 m² en el jardín con cocina, salón, 2 dormitorios, cuarto de baño y terraza privada.

La casa unifamiliar fue construida con materiales y elementos auténticos como puertas de época, baldosas de arcilla tradicionales, vigas vistas de madera, chimeneas abiertas grandes y un lavamanos de mármol, que se combinan con las comodidades modernas, como calefacción por suelo radiante, ventiladores de techo, placas solares y un sistema de calefacción sostenible de pellets.

Entramos a la vivienda por la planta baja. Nos da la bienvenida un recibidor con puertas acristaladas y de hierro que aportan mucha luz natural al espacio. En esta planta encontramos un aseo de cortesía y, enfrente, unas puertas dobles grandes que dan paso al amplio salón-comedor con chimenea y salida a un patio cubierto con vistas al jardín y la piscina.

A mano izquierda hay una cocina tradicional equipada con armarios de madera y un gran lavamanos doble de mármol, una despensa independiente y acceso directo al comedor.



lucasfox.es/go/sit8506

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Viñas, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Pozo, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

795.000 € Casa rural - Vendido/a

Preciosa masía de 8 dormitorios rodeada de viñas en venta en el Penedès

España » Barcelona » Sitges » Penedès » 08731

8	5	415m²	8.202m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

A mano derecha, un pasillo con armarios empotrados conduce a la zona de noche: un despacho o dormitorio, un dormitorio doble con baño privado, y el gran dormitorio principal con vestidor y baño privado. También hay un segundo salón con chimenea y salida al jardín.

Desde el recibidor subimos unas escaleras hasta la primera planta. Esta planta dispone de 2 dormitorios dobles grandes y un cuarto de baño con bañera y chorros de masaje.

En total hay 7 dormitorios, incluyendo los 2 de la casa de invitados, y un salón adicional que actualmente se utiliza como biblioteca, pero podría convertirse en un octavo dormitorio.

Una vivienda familiar o segunda residencia espectacular en el campo, con la posibilidad de alquilar la casa de invitados.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

795.000 € Casa rural - Vendido/a

Preciosa masía de 8 dormitorios rodeada de viñas en venta en el Penedès

España » Barcelona » Sitges » Penedès » 08731

8 **5** **415m²** **8.202m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España