

320.000 € Piso - Vendido/a

## Moderno piso de 2 dormitorios con terraza, en venta en Can Pei, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

2            2            22m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

320.000 € Piso - Vendido/a

## Moderno piso de 2 dormitorios con terraza, en venta en Can Pei, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**2**                    **2**                    **22m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Moderna vivienda construida en 2002 en perfectas condiciones, con 2 dormitorios, gran terraza, aparcamiento y zona comunitaria con jardín y piscina, en venta en Can Pei, a pocos pasos de la playa y del centro.**

Piso situado en la tercera planta de un edificio ubicado en una zona residencial, en Can Pei, cerca de la playa, colegios, universidades y a solo 5 minutos en coche del centro de Sitges y de la estación de tren. El edificio dispone de un amplio jardín comunitario con piscina y plaza de aparcamiento.

La vivienda goza de agradables vistas al mar y se presenta en excelentes condiciones. La distribución consiste en una cocina con lavadero independiente, salón con acceso a la terraza de 20 m<sup>2</sup>, aseo de cortesía y 2 dormitorios, 1 de ellos con su propio cuarto de baño y acceso a la terraza.

Este soleado piso orientado al sur es ideal como primera residencia o como residencia vacacional en la playa. También es una atractiva opción para inversores, ya que, gracias a su ubicación cerca de universidades, es una zona con una alta demanda de alquileres entre los estudiantes.



[lucasfox.es/go/sit9196](https://lucasfox.es/go/sit9196)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Servicio de conserjería, Ascensor, Suelos de mármol, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

320.000 € Piso - Vendido/a

## Moderno piso de 2 dormitorios con terraza, en venta en Can Pei, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

2            2            22m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España