

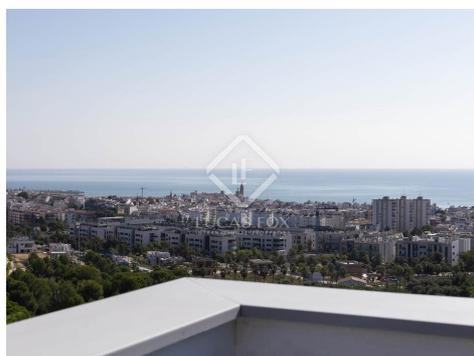
Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva Gran villa de obra nueva con vistas al mar en venta en Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

6 **6** **760m²** **1.900m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Gran villa de obra nueva con vistas al mar en venta en Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

6 Dormitorios **6** Baños **760m²** Plano **1.900m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa contemporánea con un amplio jardín y vistas al mar en venta en Vallpineda, Sitges.

Esta impresionante vivienda en venta en Vallpineda es la villa de diseño moderno más grande de una zona residencial muy solicitada. Esta villa sería un hogar familiar perfecto a poca distancia de la ciudad y la playa, y muy cerca de la British School of Barcelona, en una zona tranquila con seguridad las 24 horas.

La vivienda es de obra nueva y ofrece grandes espacios abiertos y abundante luz natural. Se sitúa en una parcela de 1.900 m², frente al mar, desde donde disfruta de unas vistas fantásticas del mediterráneo a todos los niveles. La casa se vende en su estado actual, lo que permite al nuevo propietario decidir los acabados, es decir, accesorios de baño y luz.

El amplio salón-comedor, en la planta baja, cuenta con techos altos y una pared de puertas correderas de cristal que se abren a una terraza desde donde se puede disfrutar de unas vistas despejadas al mar. Esta estancia dispone de calefacción por suelo radiante y preinstalación para una chimenea. A continuación, accedemos a la cocina, equipada con un amplio espacio de almacenamiento y una isla central con cocina de inducción y una barra para hasta 5 personas. Todos los electrodomésticos son de alta gama AEG. La cocina dispone de un fregadero principal doble y un fregadero secundario. También hay una nevera y un congelador separados, un horno pirolítico, además de un horno-microondas más pequeño y un lavaplatos. Las encimeras son de porcelana de alta resistencia. Se puede disfrutar de las vistas al mar gracias a grandes ventanales y 3 puertas correderas de cristal que dan al patio exterior y al área de la piscina. También en la planta baja hay un dormitorio que se puede utilizar como despacho, dormitorio de invitados o dormitorio del servicio: tiene 3 ventanas grandes y salida a un pasillo que conduce a un baño con ducha y cuarto de lavado con lavadora, secadora y una tolva. Esta área se podría cerrar para crear dormitorios del servicio privados, si así lo desea.



lucasfox.es/go/sit9463

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Gran villa de obra nueva con vistas al mar en venta en Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

6	6	760m²	1.900m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La primera planta también dispone de calefacción por suelo radiante y aire acondicionado de zonas múltiples. En esta zona, hay 3 dormitorios casi idénticos, todos con acceso a la terraza que rodea la villa. De estos 3 dormitorios, uno tiene un cuarto de baño privado con ducha. El dormitorio principal puede dejarse como está o dividirse para crear un gran vestidor. El cuarto de baño cuenta con dos lavabos, ducha, inodoro, bidé y preinstalación para una bañera independiente. Desde la ventana orientada al sur, se puede disfrutar de unas vistas de Sitges y del mar. El último dormitorio es el de invitados y también hay un baño en el pasillo. Crear una zona de planta abierta en esta parte de la casa resultaría en una zona chill-out estupenda con salida a una terraza.

En el sótano, encontramos un espacio multiusos de planta abierta con puertas corredizas de cristal que conducen a un patio exterior, un baño con preinstalación para una ducha, inodoro y lavamanos, y una bodega. También hay un amplio garaje con espacio para 3-4 coches más motocicletas y un área de almacenamiento.

El excelente espacio exterior incluye un jardín completamente plano, una piscina con una zona donde relajarse y un baño exterior con ducha, lavabo e inodoro. El techo de 170 m² es completamente plano y el sistema de drenaje y el suministro de agua y electricidad están instalados. Desde el techo se disfruta de las vistas de todo Sitges, de las colinas al norte hasta el mar.

Una casa muy especial en una ubicación privilegiada junto al mar: no dude en contactar con nosotros para visitar esta magnífica villa.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva Gran villa de obra nueva con vistas al mar en venta en Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

6 Dormitorios **6** Baños **760m²** Plano **1.900m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España